

3.3.5 Omrežje odprtih javnih površin

Opis stanja obstoječe komunalne opreme

Na območju naselij Nova Gorica in Pristava ter na strnjem delu naselij Solkan in Rožna Dolina obstajajo parkovne ureditve (zelenice), ploščadi, športna in otroška igrišča ter javna parkirišča, ki so namenjene vsem prebivalcem in uporabnikom naselij. Ti objekti in zemljišča so opredeljeni kot odprte javne površine, ki predstavljajo delež pri odmeri komunalnega prispevka.

Površina območij javnih površin zanaša:

| Javna površina | Površina območja [m ²] |
|----------------------------|---------------------------------------|
| parkovna ureditev | 381.619 |
| ploščad | 8.427 |
| športno in otroško igrišče | 8.902 |
| javno parkirišče | 100.071 |
| SKUPAJ | 499.019 |

Preglednica 41: Prikaz območij odprtih javnih površin

Skupni in obračunski stroški obstoječe komunalne opreme (S in OS)

Za določitev skupnih in obračunskih stroškov omrežja odprtih javnih površin, so bili uporabljeni podatki o vrednosti objektov in zemljišč, ki jih je posredovala občina. Kjer podatki o vrednosti objektov in zemljišč ne obstajajo, je privzet podatek o vrednosti zemljišča pridobljen na podlagi cenika vrednotenja odkupa zemljišč za potrebe izgradnje občinskih cest.

Objektom in zemljiščem je bila določena vrednost na podlagi naslednjega cenika:

| Odprta javna površina | Vrednost [€] |
|----------------------------|-------------------|
| parkovna ureditev | 11.448.577 |
| ploščad | 252.800 |
| športno in otroško igrišče | 280.938 |
| javno parkirišče | 3.002.128 |
| SKUPAJ | 14.984.443 |

Preglednica 43: Skupna vrednost posamezne vrste omrežja odprtih javnih površin

Višina skupnih in obračunskih stroškov za obstoječe omrežje odprtih javnih površin znaša:

| Vrsta omrežja | S [€] | OS [€] |
|--------------------------------|-------------------|-----------|
| omrežje odprtih javnih površin | 14.984.443 | |
| Skupaj: | 14.984.443 | |

Preglednica 44: Prikaz skupnih in obračunskih stroškov izgradnja omrežja odprtih javnih površin