



# 13

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k zakupni pogodbi št. 478-337/2015-11, s katero se za obdobje 50 let (od 1. 2. 2016 do 31.1.2066) oddaja v zakup del parcele št. 380/10 k. o. 2300 Trnovo, v izmeri 10.000 m<sup>2</sup>, z ID znakom 2300-380/10-0.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 478-337/2015  
Nova Gorica,

Matej Arčon  
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-337/2007-13  
Nova Gorica, 6. januarja 2016

## O B R A Z L O Ž I T E V

Mestna občina Nova Gorica je lastnica zemljišča s parcelno številko 380/10 k. o. Trnovo v skupni izmeri 563.572 m<sup>2</sup>, ki je v občinskih prostorskih dokumentih opredeljeno pretežno kot gozd in v manjšem deležu površine kot kmetijsko zemljišče. Navedeno zemljišče, ki je opredeljeno kot kmetijsko zemljišče in meri 10.000 m<sup>2</sup>, že več let uporablja zakupnik kot lovsko strelišče. Dosedanji uporabnik želi skleniti zakupno pogodbo za del zemljišča, ki ga že uporablja.

Po cenitvi, ki jo je pripravil sodni cenilec in izvedenec kmetijske stroke Marko Blažič oktobra 2015, je letna vrednost zakupa dela parcele 324,00 EUR.

Iz kopije katastrskega načrta parcele, ki je priloga tega sklepa, je razvidno kateri del parcele se oddaja v zakup.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – UPB2, s spremembami) je bila ponudba za zakup objavljena na oglasni deski Upravne enote Nova Gorica in na oglasni deski Mestne občine. Upravna enota Nova Gorica nas je z dopisom številka 339-331/2015/6 z dne 28.12.2015 obvestila, da je ponudbo sprejel dosedanji uporabnik, Lovska družina Trnovski gozd.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji 2. odstavka 19. člena določa, da daje Mestni svet soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Vpogled v najemno (zakupno) pogodbo je možen na Oddelku za gospodarstvo in gospodarske javne službe Mestne občine.

**Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

### PRIPRAVILI:

Martina Remec Pečenko  
NAČELNICA

Matej Arčon  
ŽUPAN

Zdenka Kompare  
Svetovalka za gospodarski razvoj

### PRILOGA:

- Kopija katastrskega načrta za parc. št. 380/10 k. o. Trnovo