

KRAJEVNA SKUPNOST

Grgar

Številka: 1/19

Datum: 13. 3. 2019

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (UL RS 11/2018) Krajevna skupnost Grgar, Grgar 47, 5251 Grgar

objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE

Predmet najemne pogodbe je najem poslovnega prostora, v katerem se bo izvajala dejavnost gostilne, v izmeri 121,99 m², ki se nahaja v stavbi na naslovu Grgar 47, 5251 Grgar (v nadaljevanju: poslovni prostor).

Krajevna skupnost Grgar bo predmetno nepremičnino oddala v najem skladno z 2. točko 1. odst. 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (UL RS št. 11/2018) z neposredno pogodbo, saj je predvideni letni prihodek od oddaje nepremičnine v najem nižji od 5.000 EUR.

Obratovalne stroške (vodarina in kanalščina, električna energija, odvoz smeti, ogrevanje, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča) poslovnega prostora plačuje najemnik neposredno izvajalcem storitev.

V času trajanja kulturnih prireditev, zabav in srečanj v prostorih Kulturnega doma v Grgarju ali krajevnega praznika je najemnik dolžan zagotoviti souporabo sanitarij v najetem poslovnem prostoru za udeležence prireditve.

Poslovni prostor, v katerem se bo izvajala dejavnost gostilne, se oddaja v najem za določen čas in sicer od 1. 1. 2019 do 31. 3. 2023.

Za morebitne dodatne informacije se lahko obrnete na tel. št. 051 311 108 predsednika Sveta KS Grgar.

Predsednik Sveta KS Grgar

mag. Egon Milost