



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 20 21

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Mestna občina Nova Gorica
Trg Edvarda Kardelja 1
5000 Nova Gorica

Številka: 3401-45/2007/45

Datum: 20. 9. 2023

Zadeva: Mnenje o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP PV-04/105 v Mestni občini Nova Gorica s področja gozdarstva in lovstva

Zveza: Vloga Mestne občine Nova Gorica št. 3500-0027/2022-37 z dne 23. 8. 2023

Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju besedila: MKGP) izdaja

mnenje o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP PV-04/105 v Mestni občini Nova Gorica s področja gozdarstva in lovstva.

Pri pripravi mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP PV-04/105 v Mestni občini Nova Gorica s področja gozdarstva in lovstva je MKGP obravnaval naslednjo dokumentacijo:

- Elaborata lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP PV-04/105, izdelovalec: ARHITRAVI d.o.o., Kidričeva 9, 5000 Nova Gorica, št. naloge: 2023-LP-014, datum izdelave: januar 2023;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije št. 3407-127/2023 z dne 12. 9. 2023;
- dva gozdnogospodarska načrta, in sicer Gozdnogospodarski načrt gozdnogospodarskega območja Tolmin (2011-2020) (Uradni list RS, št. 87/12), Gozdnogospodarski načrt gozdnogospodarske enote Gorica (2017-2026) (Uradni list RS, št. 80/17).

Iz ELP je razvidno, da se lokacijska preveritev nanaša na preoblikovanje in širitev območja posamične poselitve v EUP PV-04/105, ki obsega naslednje parcele: del 1792, 1791, del 1787/7, 1787/5, 1787/4, 1787/3, del 1785, del 1784 vse k.o. 2304 Nova Gorica. Izvorno območje lokacijske preveritve posamične poselitve obsega površino 2382,88m². Naročnik Elaborata lokacijske preveritve želi na severovzhodni strani EUP razpršene poselitve PV-04/105 na parc. št. 1784 in 1785 obe k.o. Nova Gorica povečanje obsega obstoječega območja razpršene poselitve v skupni površini 165, 59 m².

V 32. členu Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) navedeno, da se z lokacijsko preveritvijo lahko stavbno zemljišče poveča ali preoblikuje, če se vpliv na okolje ne bo bistveno povečal oziroma, če načrtovani posegi v prostor niso v nasprotju s pravnimi režimi in varstvenimi usmeritvami.

Na podlagi pregledane dokumentacije MKGP ugotavlja, da je Zavod za gozdove Slovenije v letu 2017 za širše območje od željenega povečanega obsega razpršene poselitve iz ELP izdal dovoljenje za krčitev gozda v kmetijske namene (odsek 25b, GGE Gorica), kar pomeni, da predlagana sprememba obsega stavbnega zemljišča po ELP ne posega več na površine obravnavane kot gozd ali drugo gozdno zemljišče. Z vidika gozdarstva in lovstva sprememba območja stavbnega zemljišča predvidoma ne bo imela negativnega vpliva na gospodarjenje z bližnjimi gozdovi ali na evidentirane funkcije okoliških gozdov, kot tudi ne bo vplivala na življenjske razmere za divjad. MKGP izdaja predmetnemu ELP pozitivno mnenje s področja gozdarstva in lovstva.

Pripravila:
Petra Drame
višja svetovalka

dr. Darij Krajčič
državni sekretar

Poslano:

- naslovníku (elektronsko: mestna.obcina@nova-gorica.si)
- arhiv, tu

V vednost:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor (elektronsko: gp.mnvp@gov.si)
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin (elektronsko: oetolmin@zgs.si)