**VLOGA ZA DODELITEV STANOVANJSKE ENOTE ZA STAREJŠE V NAJEM**

**v Stanovanjski skupnosti za starejše na**

**Erjavčevi 39 v Novi Gorici**

**PROSILEC:**

|  |  |
| --- | --- |
| PRIIMEK: |  |
| IME: |  |
| EMŠO: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ | Davčna številka:\_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_\_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ |
| DRŽAVLJANSTVO: |  |
| Naslov stalnega prebivališča: |  | Pošta in kraj |  |
| Naslov začasnega prebivališča: |  | Pošta in kraj |  |
| Naslov za vročanje: |  | Pošta in kraj |  |
| Telefonska številka: |
| Elektronski naslov: |

**I. POTRDILO O SPOSOBNOSTI SAMOSTOJNEGA BIVANJA**

Stanovanjska enota v stanovanjski skupnosti za starejše na Erjavčevi 39 v Novi Gorici ne nudi polne oskrbe in ni primerna za osebe, ki potrebujejo polno domsko oskrbo. Prosilec je upravičen do dodelitve stanovanjske enote v stanovanjski skupnosti (v nadaljnjem besedilu: stanovanjska enota), če je **sposoben samostojnega bivanja**.

* *obvezno predložite potrdilo osebnega zdravnika o sposobnosti samostojnega bivanja*

**II. SOGLASJE K PRENEHANJU DOSEDANJEGA NAJEMNEGA RAZMERJA**

(\*samo za prosilce, ki so že najemnik neprofitnega stanovanja)

Prosilcu, ki je že najemnik neprofitnega stanovanja v lasti Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica (v nadaljnjem besedilu: SS MONG), je mogoče dodeliti stanovanjsko enoto le pod pogojem, da v primeru dodelitve stanovanjske enote soglaša z izpraznijo neprofitnega stanovanja po preselitvi v stanovanjsko enoto in zapisniško predajo izpraznjenega stanovanja v posest SS MONG, pri čemer morajo biti do dne predaje poravnane vse obveznosti v zvezi z uporabo stanovanja.

* *Podpisani prosilec v primeru dodelitve stanovanjske enote* ***soglašam*** *z izselitvijo iz neprofitnega stanovanja in predajo le-tega v posest SS MONG, s poravnanimi obveznostmi v zvezi z uporabo stanovanja do dne predaje.*

*Ime, priimek, podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**III. IZJAVA O PORAVNANIH OBVEZNOSTIH**

* *Podpisani prosilec* ***izjavljam, da*** *so poravnane vse obveznosti iz morebitnih drugih najemnih razmerij za stanovanja v lasti SS MONG.*

*Ime, priimek, podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**IV. izjavE o premoženjskem stanju in izpolnjevanju razpisnih pogojev**

Javni razpis za dodelitev stanovanjskih enot za starejše v najem v »Stanovanjski skupnosti za starejše« na Erjavčevi 39 v Novi Gorici, za upravičenost do dodelitve stanovanjske enote določa premoženjske kriterije.

Podpisani izjavljam:

- da nisem, **najemnik neprofitnega stanovanja**, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, razen v primeru iz podpoglavja 2.3. javnega razpisa;

- da nisem, **lastnik ali solastnik drugega stanovanja** ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čemer poda tovrsten lastnik posebno izjavo), katerega **vrednost presega 40% vrednosti primernega stanovanja**;

- da nisem, **lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primernega stanovanja** (ob objavi razpisa je to: 21.024 EUR);

*Ime, priimek, podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Navedba premoženja prosilca**

(velja samo za prosilce, ki ne dajo soglasja za pridobivanje dokazil iz točke VII. in jih bo prosilec dostavil sam):

|  |  |
| --- | --- |
|  | NAVEDITE PREMOŽENJE IN VREDNOST |
| Lastništvo in solastništvo nepremičnin: |  |
| Denarna sredstva na banki: |  |
| Delnice in vrednostni papirji: |  |
| Osebna vozila (znamka, tip in letnik, število prevoženih km): |  |
| Drugo večje premoženje: |  |

*Ime, priimek, podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**V. UPRAVNA TAKSA**

Taksa v višini **22,60 EUR** se plača v glavni pisarni Mestne občine Nova Gorica (pritličje, soba št. 12) ali z elektronskim plačilom oziroma s plačilnim nalogom na pošti ali banki na račun št. **01284-4840309156**, sklic **11 75833-7111002-2024** - Občinske upravne takse. **Dokazilo priložite vlogi!**

Prosilci v slabih premoženjskih razmerah, lahko, skladno z določili 25. Člena ZUT (Uradni list RS, št. [106/10](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2010-01-5482) – uradno prečiščeno besedilo in nadaljnji), ob nastanku taksne obveznosti podajo zahtevo za oprostitev takse.

**VII. PRIVOLITEV ZA PRIDOBIVANJE PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC**

Podpisani prosilec dovoljujem SS MONG pridobivanje, vpogled in obdelavo osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri upravljalcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost. Podpisani dovoljujem uporabo teh podatkov za potrebe ugotavljanja izpolnjevanja pogojev in odločanja po Javnem razpisu za dodelitev stanovanjskih enot za starejše v najem v »Stanovanjski skupnosti za starejše« na Erjavčevi 39 v Novi Gorici.

V kolikor se prosilec s privolitvijo ne strinja, mora podatke, potrebne za obdelavo njegove vloge (dokazilo o državljanstvu, stalnem prebivališču, vseh neto dohodkih in prejemkih gospodinjstva v letu 2023, dokazila o lastništvu nepremičnin, lastništvu vozil, podatke o stanju sredstev na banki, podatke o vrednostnih papirjih in delnicah), priložiti sam.

Podpisani dovoljujem javno objavo imena in priimka ter mesta na prednostni listi za dodelitev oskrbovanih stanovanj v najem.

*Ime, priimek, podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi in prilogah točni. Seznanjen sem, da se, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moje vloge ne upošteva in se z odločbo ugotovi neupravičenost do dodelitve stanovanjske enote v najem.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | DATUM PODPISA | PODPIS |
| PRIIMEK IN IME PROSILCA |  |  |  |

**Vlogo s prilogami oddajte OSEBNO**

*v času uradnih ur na naslovu SS MONG, Trg Edvarda Kardelja 1,*

*5000 Nova Gorica, in sicer:*

- ponedeljek od 8.30 do 11.30 in od 13.00 do 15.00;

- sreda od 8.30 do 11.30 in od 15.00 do 16.00;

- petek od 8.30 do 11.30;

**ali pa pošljite PRIPOROČENO na naslov:**

|  |
| --- |
| ***Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica javni sklad,******Trg Edvarda Kardelja 1******5000 Nova Gorica******»Stanovanjske enote za starejše«*** |