

Številka: 02112-127/2007-2
Datum: 28.02.2007

K.o.: 2306-Rožna Dolina
IDPOS: 6141

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 21. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZgeoD (Uradni list RS št. 8/00 in 110/02-ZGO-1) in 12. člena Uredbe o določitvi območnih geodetskih uprav Geodetske uprave Republike Slovenije, njihovih območij in sedežev (Uradni list RS št. 49/00) na zahtevo, ki so jo vložili

Ipavec Marija, Vipavska cesta 130, 5000 Nova Gorica
Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
Humar Drago, Bazoviška ulica 5, 5000 Nova Gorica

v postopku ureditve meje, parcelacije in spremembe vrste rabe naslednji

SKLEP

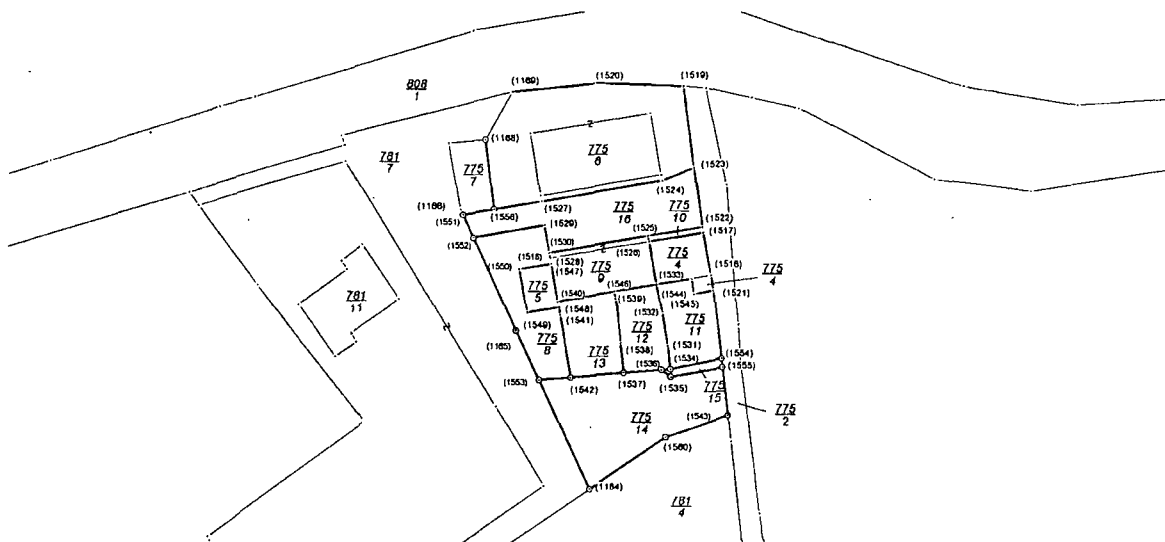
Zahteva Mestne občine Nova Gorica za izvedbo postopka ureditev mej, parcelacija in sprememba vrste rabe na parceli 775/1, zahteva Ipavec Marije za izvedbo postopka ureditev mej in sprememba vrste rabe na parceli 775/4 in zahteva Humar Draga za izvedbo postopka ureditev mej in sprememba vrste rabe na parceli 775/5 se združijo, zato se za reševanje vseh zahtevkov uvede in vodi en sam postopek pod IDPOS 6141 k.o. Rožna Dolina :

In ODLOČBO

1. V katastrski občini 2306-Rožna Dolina se uredijo meje med parcelo 775/1 in sosednjimi parcelami 808/1, 775/2, 775/4, 775/5 in 781/4.

V katastrski občini 2306-Rožna Dolina se parcela 775/1 v postopku parcelacije ukine in nastanejo nove parcele 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 775/13, 775/14, 775/15 in 775/16.

Meje med zgoraj navedenimi parcelami potekajo po zemljiškokatastrskih točkah tako, kot so navedene v grafičnem prikazu. Te meje so označene poudarjeno.



2. V postopku spremembe vrste rabe se ugotovi novo stanje, kot sledi:
775/6 posl.stavba, 775/6 dvorišče; 775/7 neplodno; 775/8 dvorišče; 775/9 stan.stavba, 775/9 dvorišče;
775/10 dvorišče, 775/11 dvorišče, 775/12 dvorišče, 775/13 dvorišče, 775/14 neplodno, 775/15
neplodno, 775/16 dvorišče; 775/4 dvorišče, 775/4 stan.stavba; 775/5 stan.stavba

3. Stroškov v postopku ni bilo.

Obrazložitev:

Mestna občina Nova Gorica, Ipavec Marija in Humar Drago so dne 2.2.2007 na Območni geodetski upravi Nova Gorica vložile zahteve za uvedbo postopka ureditve meje, vpis novih parcel in njihovih mej in spremembo vrste rabe za parcele 775/1, 775/4 in 775/5 v katastrski občini 2306-Rožna Dolina.

Ker je bilo ugotovljeno, da se zahteve v izreku sklepa opirajo na isto oz. podobno dejansko stanje in isto pravno podlago, je geodetska uprava po uradni dolžnosti v skladu s 130. členom Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP-UPB2 (Uradni list RS št. 24/06) njihove zahteve združila v en postopek.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot - ZENDMPE (Uradni list RS, št. 52/00, 87/02 - SPZ in 47/06 - ZEN) in Pravilnika o urejanju in spreminjanju mej parcel ter o evidentiranju mej parcel v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 1/04), izdelalo geodetsko podjetje GEO-BIRO d.o.o. Nova Gorica, Nova Gorica, Prvomajska ulica 37, 5000 Nova Gorica, ki ima dovoljenje za opravljanje geodetskih storitev. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Valter Podbršček, inž.geod.

Po določbi 15. člena ZENDMPE se meje v upravnem postopku ureditve meje urejajo na podlagi soglasja lastnikov in na podlagi podatkov zemljiškega katastra.

Kot stranke v postopku so sodelovali:

parcels	lastniki oz. upravljalci parcel
775/1, 775/2	Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
781/4	SKZG RS, Dunajska 58, 1000 Ljubljana
808/1	Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, 1000 Ljubljana
775/4	Ipavec Marija, Vipavska cesta 130, 5000 Nova Gorica
781/7	Winkler Martina, Vipavska cesta 136, 5000 Nova Gorica Winkler Ana, Vipavska cesta 136, 5000 Nova Gorica
775/5	Humar Drago, Bazoviška ulica 5, 5000 Nova Gorica

Po preizkusu zahteve v skladu s 25. in 48. členom ZENDMPE geodetska uprava ni zavrnila oz. zavrgla zahteve.

Pisne izjave na podlagi 26. člena ZENDMPE, da se strinjajo s potekom meje kot je bila označena na mejni obravnavi, so podali vsi navedeni lastniki.

V tem postopku se uredijo meje med parcelo 775/1 in sosednjimi parcelami 808/1, 775/2, 775/4, 775/5 in 781/4 v katastrski občini 2306-Rožna dolina.

Meje med parcelama 775/1 in 781/7 v katastrski občini 2306-Rožna dolina so bile urejene v predhodnem postopku ureditve meje (odločba številka 90312-244/2002-5 z dne 19.5.2003, ki jo je izdala Območna geodetska uprava Nova Gorica).

Na podlagi predhodno urejenih mej (46. člen ZENDMPE) je geodetsko podjetje izvedlo delitev parcele 775/15 v katastrski občini 2306-Rožna dolina.

Parcelacija se je izvedla na željo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Postopek spremembe vrste rabe je geodetsko podjetje izvedlo na parcelah 775/1, 775/4 in 775/5 v katastrski občini 2306-Rožna dolina v skladu s 94. členom ZENDMPE in z določili Pravilnika o vodenju vrst rabe v zemljiškem katastru (Uradni list SRS, št.41/82).

Sprememba vrste rabe je bila določena na osnovi dejanskega stanja na terenu.

V skladu s 113. členom ZUP-UPB2 stroškov postopka ni.

Glede na navedeno je bilo v skladu s členi 32, 49 in 94 ZENDMPE in členom 118 ZUP-UPB2 odločeno kot je razvidno v izreku te odločbe.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava vpisala nove meje in meje urejene v tem postopku in izdala obvestilo o površini parcel, ki imajo vse meje dokončne.

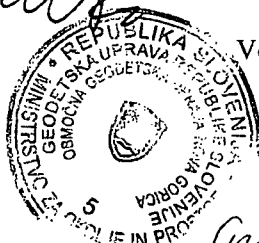
Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper ta sklep in odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od njenega prejema. Pritožba se vloži pisno ali da ustno na zapisnik, oziroma pošlje priporočeno po pošti Območni geodetski upravi Nova Gorica s sedežem Kidričeva ulica 14, Nova Gorica. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor v Ljubljani. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT-UPB2 (Uradni list RS št. 114/05) v znesku 14,18€.

Taksa za vlogo, sklep in odločbo po tarifnih številkah 1 in 3 ZUT-UPB2 je plačana in uničena na vlogi.

Postopek vodil: Bojan Zuljan, višji inženir

Tanja Jurkovič
Vodja sektorja za nepremičnine



Geod. uprave N. Gorice
(navedba upravnega organa) potrjuje,

da je odločba sklenjena št. 02.112-127/07-2

izdanih dne 28.2.2007 postalja

- dokončno - 2.4.2007

- pravno močeno - 2.4.2007

Vročiti osebno:

- Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
- Humar Drago, Bazoviška ulica 5, 5000 Nova Gorica
- Ipavec Marija, Vipavska cesta 130, 5000 Nova Gorica
- Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, 1000 Ljubljana
- SKZG RS, Dunajska 58, 1000 Ljubljana
- Winkler Ana, Vipavska cesta 136, 5000 Nova Gorica
- Winkler Martina, Vipavska cesta 136, 5000 Nova Gorica

Po dokončnosti odločbe:

- 8. Arhiv, tu.



(Zig)
podpis uradne osebe

Številka: 02112-127/2007 0-3
Datum: 03.04.2007

K.o.: 2306-Rožna dolina
IDPOS: 6141

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 10., 11. in 90. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Uradni list RS, št. 52/00, 87/02 - SPZ in 47/06 - ZEN)

OBVESTILO

Na podlagi dokončne odločbe št. 02112-127/2007-2, ki jo je dne 22.02.2007 izdala Območna geodetska uprava Nova Gorica, so bile v evidenci zemljiškega katastra v katastrski občini 2306-Rožna dolina izvedene naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Štev.PL	Parcela	Vrsta rabe	Kat.razred	ha a m2	Parcela je
91	775/1	stan.stavba		3 39	nedokončna
91	775/1	dvorišče		16 27	nedokončna
91	775/1	neplodno		64	nedokončna
Skupaj:				20 30	

Stanje po spremembi:

Štev.PL	Parcela	Vrsta rabe	Kat.razred	ha a m2	Parcela je
91	775/6	posl.stavba		2 20	dokončna
91	775/6	dvorišče		3 72	dokončna
91	775/7	neplodno		71	dokončna
91	775/8	dvorišče		1 87	dokončna
91	775/9	stan.stavba		1 25	dokončna
91	775/9	dvorišče		16	dokončna
91	775/10	dvorišče		9	dokončna
91	775/11	dvorišče		1 19	dokončna
91	775/12	dvorišče		1 08	dokončna
91	775/13	dvorišče		1 25	dokončna
91	775/14	neplodno		3 70	dokončna
91	775/15	neplodno		13	dokončna
91	775/16	dvorišče		2 88	dokončna
Skupaj:				20 23	

Ukinjene parcelne številke: 775/1

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra 3.4.2007.

Obvestilo pripravil: Borjan Ziljan

Obvestiti:

1. Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga
3. Arhiv, tu

