

Številka:
Datum: 22.01.2014

Sklic na št.:
Z dne:

M E S T N A O B Č I N A NOVA GORICA			
3 1 - 0 1 - 2 0 1 4			
prejeto		K2	
org.an	štev.	pril.	vred.
2	900-22014-32		-

ZADEVA: Zamenjava parcel 1138/7 in 1139/2 k.o. Nova Gorica

Da bi se uredilo dejansko stanje zemljišč, sta lastnika januarja 2011 na MONG podala predlog za zamenjavo parcele 1138/7 k.o. Nova Gorica, ki je v njuni lasti, je pa dejansko cesta na južni strani njune parcele s stanovanjsko hišo št. 1138/1 (16 m²), s parcelo št. 1139/2 (30 m²) na severni strani parcele, ki je dejansko del njune parcele (Priloga 1).

Iz zapisnika Krajevne skupnosti, ki je dosegljiv na internetu, je razvidno da je Svet KS Nova Gorica zamenjavo zemljišč soglasno podprl na 6. seji novembra 2011 (Priloga 2).

Do danes s strani MONG, kljub prošnji za pojasnilo z dne 26.04.2013 ni bilo nobenega odgovora (Priloga 3).

Danes sta lastnika zvedela, da bo predlog nakupa njune parcele 1138/1 na seji Mestnega sveta MONG.

Sklepata, da to pomeni, da MONG noče zamenjati parcel.

Glede na to, da je tudi ob naslednjih hišah ob ulici podobno neurejeno stanje, in da je del javnega dobrega na sosednjih parcelah celo pozidan, medtem ko v tem primeru ni, in sosednje parcele niso v planu za nakup me zanima:

1. Zakaj se je znašla na seznamu za odkup samo najina parcela, ki sva želela urediti dejansko zemljiško stanje in zakaj ne za celotno neurejeno stanje vsaj cele ulice s petimi hišami, ali npr. Pod grčne, ali mogoče celo Grčne.
2. Ali ima MONG sistematski letni plan prioritete ureditev dejanskega stanja meja ter nakupov in prodaje zemljišč, ali ima samo seznam želja nevemkoga.
3. Glede na to, da v tem primeru ceste brez rušenja objektov na sosednjih parcelah, ki segajo do dejanske ceste ni mogoče razširiti, in za potrebe peti hiš ob ulici niti ni potrebno, ali ne bi bilo smotrnejše in racionalnejše zamenjati parceli in denar porabiti za kaj drugega, glede na to da lastnika ne želita prodati parcele. Ali MONG kot dober gospodar zaračunava služnost za objekte zgrajene na javnem dobrem.
4. Zakaj je MONG ob tej ulici prodal javno dobro pot in celo del zelenice ob stanovanjskem bloku lastniku ene sosednjih hiš.
5. Ali kdo na MONG pozna ZUP.

Tomislav Podgornik, udia

Možica
M. Podgornik

MESTNA OBČINA NOVA GORICA*Oddelek za infrastrukturo in gospodarske javne službe**Trg Edvarda Kardelja 1***5000 Nova Gorica****Zadeva: Zamenjava zemljišč v k.o. Nova Gorica***Franc in Lucijana Podgornik, lastnika parcele št. 1138/1 k.o. Nova Gorica, stanovanjska hiša z dvoriščem,**predlagava zamenjavo najine parcele št. 1138/7, v celoti, 16,0 m², neplodno, dejansko pa del ceste, na južni strani najine parcele**za**parcelo št. 1139/2, v celoti, 30 m², po katastru javno dobro pota, ki je dejansko del najine parcele na severni strani.**Priloga:*

- *Izpis iz katastra*
- *Slika - Piso*

*Nova Gorica, 24. januar 2011**Franc Podgornik**Lucijana Podgornik*

Krajevna skupnost

Nova Gorica

Zapisnik 6. seje Sveta KS Nova Gorica

Torek, 08 November 2011 14:11

ZAPISNIK

6. seje Sveta Krajevne skupnosti Nova Gorica, ki je bila 30. junij 2011, ob 16. uri v sejni sobi KS Nova Gorica, Erjavčeva 4, Nova Gorica

Prisotni: Boža Mozetič, Aleksander Lipičar, Simon Volk, Nino Špacapan, Simon Kovač, Iva Devetak, Jože Vehar, Miloš Ložič, Tanja Blažič

Ostali prisotni: Melanija Kerševan (poslovna sekretarka)

Opravičili: Nadja Likar, Zorica Kostadinovski, Luka Pišot, Tomaž Belingar

Predlog dnevnega reda:

1. Pregled in sprejem zapisnika 5. redne in 2. dopisne seje
2. Proračun KS Nova Gorica za leto 2011
3. Vključitev dela ulice Pod vinogradi v KS Solkan
4. Sodelovanje s TD Nova Gorica
5. Vloge - nakup zemljišč:
6. Maraž Boris
7. Sedej Alenka
8. Elektro Primorska
9. Franc Podgornik
10. Vloge za donacijo:
11. ŽPZ Rože
12. OŠ Frana Erjavca
13. KD Nova Gorica
14. Debora Kodrič
15. ŠK Nova Gorica
16. Zvedavi - študijski krožek
17. Vprašanja in pobude

Predsednica je preverila sklepčnost. Od 13 svetnikov je bilo prisotnih 7 svetnikov (med sejo sta se pridružila še dva svetnika). Svet je bil sklepčen.

Predsednica je predlagala, da se dnevni red razširi še s točko vloga za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času GO Bistro center. Gradivo so svetniki dobili naknadno.

Predlog je bil sprejet tako, da se točka 5 dopolni.

8. Podgornik Franc in Lucijana

Sklep: Daje se pozitivno mnenje za ukinitve javnega dobra na zemljišču parc. štev. 1139/2 k.o. Nova Gorica in menjavo z zemljiščem parc. štev. 1138/7 k.o. Nova Gorica.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Nova Gorica

parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1138/1	2304-NOVA GORICA	2	629 m ²

št. ZKV	posestni list	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
832	832	ne	PR-06652	18.9.1998

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
STANOVANJSKA STAVBA		0	138 m ²
DVORIŠČE		0	491 m ²

lastnik	delež
PODGORNIK FRANC, POD GRČNO 14, 5000 NOVA GORICA	1/2
PODGORNIK LUCIJANA, POD GRČNO 14, 5000 NOVA GORICA	1/2

(cesta)

parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1138/7	2304-NOVA GORICA	1	16 m ²

št. ZKV	posestni list	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
832	832	ne	PR-06652	18.9.1998

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
NEPLODNO		0	16 m ²

lastnik	delež
PODGORNIK FRANC, POD GRČNO 14, 5000 NOVA GORICA	1/2
PODGORNIK LUCIJANA, POD GRČNO 14, 5000 NOVA GORICA	1/2

(pred hišo ob cesti)

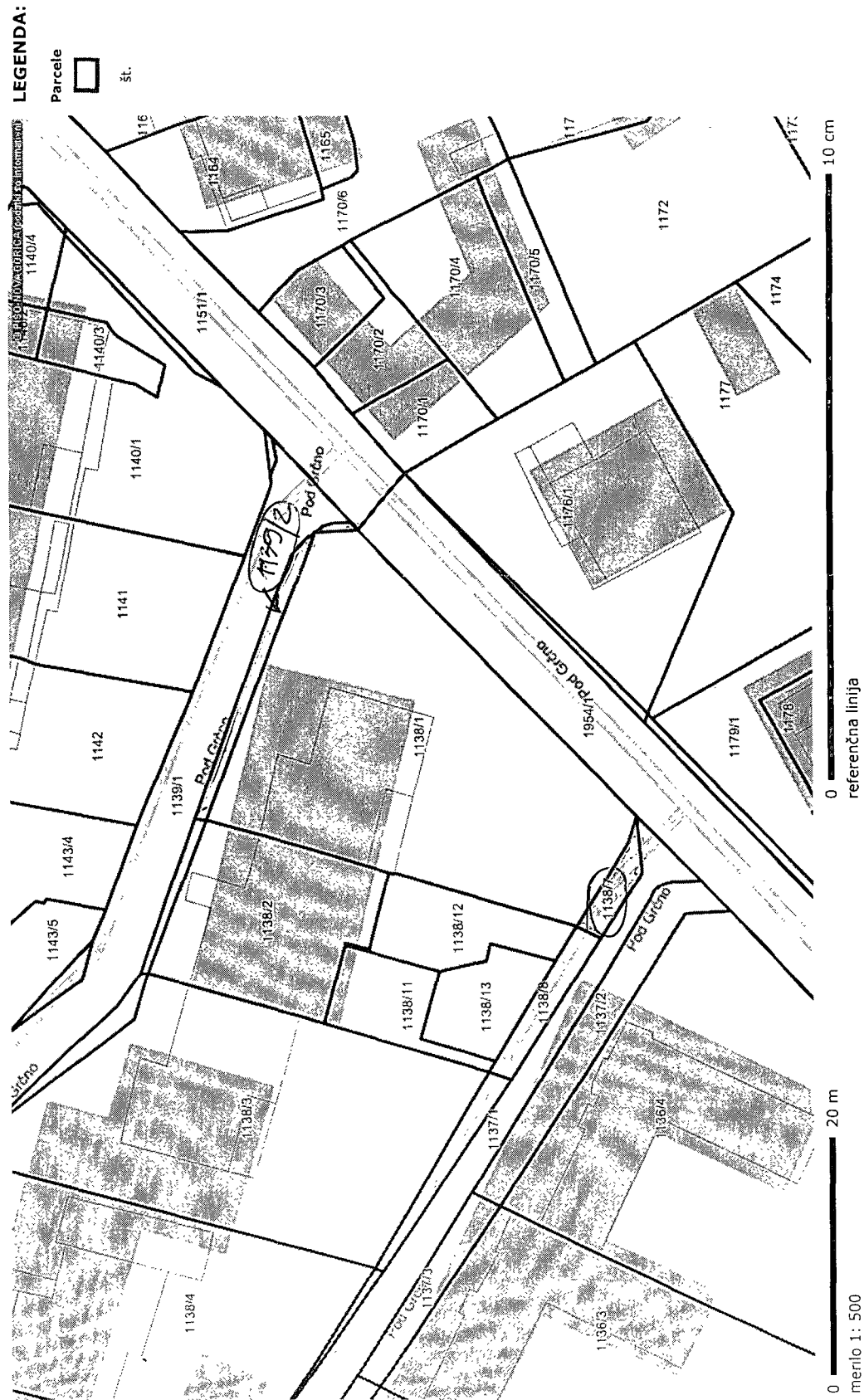
parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1139/2	2304-NOVA GORICA	1	30 m ²

št. ZKV	posestni list	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
353	353	ne	NN	17.9.1977

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
NEPLODNO		0	30 m ²

lastnik	delež
JAVNO DOBRO POTA, TRG EDVARDA KARDELJA 1, 5000 NOVA GORICA	1/1

Začetni prikaz



Tomislav Podgornik

Od: Tomislav Podgornik
Poslano: 26. april 2013 12:09
Za: Silvana Matelič
Zadeva: Menjava zemljišč v Novi Gorici
Priloge: Zapisnik 6 seje KS N Gorica.doc

Spo tovanil!

Prosim, da ugotovite kaj se dogaja z zamenjavo parcel št. 1139/2 in 1138/7 k.o. Nova Gorica. Prošnja za zamenjavo je bila v imenu lastnikov parcele št. 1138/7 na MONG poslana v januarju 2011. Svet KS Nova Gorica je zamenjavo zemljišč soglasno podprl na 6. seji KS novembra 2011.

V priponki vam pošiljam zapisnik seje KS, ki je javno dosegljiv na internetu.

Prosim za čimprejšnji odgovor.

Lepo pozdravljeni,

Tomislav Podgornik
Pod grčno 14
Nova Gorica

No virus found in this message.

Checked by AVG - www.avg.com

Version: 2013.0.3349 / Virus Database: 3204/6497 - Release Date: 07/16/13