



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Na podlagi 3. odstavka 67. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)) in 28. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19), sprejemam

CENIK O VIŠINI UPORABNINE ZA ODDAJO NEPREMIČNINE »PLOŠČAD SILVANA FURLANA« V OBČASNO UPORABO TER SPLOŠNI POGOJI UPORABE

1.

S tem cenikom se določi višina dnevne uporabnine nepremičnine parc. št. 672/1 k.o. Nova Gorica, v izmeri 360 m², ki v naravi predstavlja ploščad Silvana Furlana, pravila in pogoji za oddajo ter ravnanje in odgovornost uporabnikov.

2.

Nepremičnina iz prejšnje točke se lahko odda v občasno uporabo proti plačilu uporabnine, določene s tem cenikom in za čas, ki po dnevih ne sme preseči povezanih zaporednih 31 dni uporabe.

3.

Zainteresirani uporabniki podajo Kabinetu župana pisno vlogo za občasno uporabo nepremičnine iz 1. točke, v kateri navedejo čas/obdobje želene uporabe in vsebino občasne uporabe. Vlogo je potrebno oddati najmanj 5 dni pred predvideno uporabo.

Če nepremičnina ni že oddana drugim uporabnikom oz. je v predvidenem času lastnik, Mestna občina Nova Gorica, ne namerava uporabljati za svoje potrebe ali za potrebe izvajalcev javnih služb (javnih zavodov), Kabinet župana izračuna znesek uporabnine in pripravi Pogodbo o občasni oddaji nepremičnine, ki jo nato skleneta odgovorna oseba uporabnika in Mestna občina Nova Gorica.

4.

V primeru več zainteresiranih uporabnikov za isto časovno obdobje ima prednost uporabnik, ki je prvi oddal vlogo za občasno uporabo. Sočasna uporaba nepremičnine se lahko omogoči, če je med zainteresiranimi uporabniki doseženo soglasje o sočasni uporabi, s katerim dogovorijo medsebojne pravice in dolžnosti v okviru pravil in omejitev navedenih v tem ceniku. V primeru sočasne uporabe se upošteva uporabnikom 20 % popust na ceno iz 9. točke tega cenika za obdobje sočasne uporabe.

5.

Mestna občina Nova Gorica s predajo nepremičnine v občasno uporabo ne prevzema odgovornosti za stvari, ki jih uporabnik namesti na nepremičnino niti za varnost osebja

uporabnika ali obiskovalce uporabnikovih dejavnosti oz. dogodkov.

6.

Uporabnik ne sme uporabljati nepremičnine iz 1. točke tega sklepa za dejavnosti in na način, s katerim bi se lahko lastniku nepremičnine povzročila premoženjska ali nepremoženjska škoda ali bi se lahko okrnil njegov ugled.

7.

Uporabnik je dolžan po uporabi nepremičnino počistiti in jo naslednji dan vrniti v stanju, v kakršnem jo je prevzel v uporabo.

8.

Uporabnina se zaračuna po dnevih. Vsaka zamuda uporabnika z vrnitvijo nepremičnine se šteje za nov dan oddaje nepremičnine v občasno uporabo in se zaračuna enako, kot prejšnji dan oddaje.

9.

Uporabnina za uporabo celotne nepremičnine iz 1. točke tega sklepa znaša 82,00 EUR/dan z DDV.

10.

Uporabnina vključuje strošek osnovnega premoženjskega zavarovanja nepremičnine.

Stroški priključnin (voda, elektrika, kanalščina), ki jih ne zagotavlja lastnik nepremičnine, niso vključeni v ceno uporabnine in jih uporabnik po potrebi posebej naroči pri dobaviteljih v svoje breme.

11.

Uporabnik plača uporabnino v roku 8-dni po prejemu računa, ki mu ga Mestna občina Nova Gorica izstavi v roku 5-ih dni po prenehanju uporabe nepremičnine.

12.

Ta cenik velja takoj in se objavi na oglasni deski ter na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 419-31/2019-1
Datum: 16.9.2019

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

