
Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02) in 85. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list Republike Slovenije, št.110/02) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 30. 1. 2003 sprejel

O D L O K

O OBMOČJU PREDKUPNE PRAVICE OBČINE NA NEPREMIČNINAH

1. člen

S tem odlokom Mestna občina Nova Gorica določa območje, na katerem velja njena predkupna pravica na nepremičninah.

2. člen

Predkupna pravica Mestne občine Nova Gorica na nepremičninah velja na celotnem območju poselitve v občini ter znotraj območij obstoječih in predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov izven poselitvenih območij v občini.

3. člen

Območja poselitve po tem odloku so območja naselij in območja, predvidena za njihovo širitev, ki so kot takšna določena v občinskih prostorskih aktih.

4. člen

Območja obstoječih in predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov so območja zgrajenih infrastrukturnih omrežij in objektov ter območja, predvidena za njihovo izgradnjo ali širitev, ki so kot taka določena v občinskih prostorskih aktih.

5. člen

Območja poselitve ter območja infrastrukturnih omrežij in objektov, na katerih velja predkupna pravica občine na nepremičninah po tem odloku so prikazana v prostorskem redu občine in sicer tako natančno, da je njihove meje možno določiti v naravi in prikazati v zemljiškem katastru.

6. člen

Do uveljavitve prostorskega reda občine veljajo za poselitvena območja ter za območja infrastrukturnih omrežij in objektov po tem odloku tista območja, ki so prikazana v prostorskih sestavinah veljavnega srednjeročnega in dolgoročnega plana Mestne občine Nova Gorica kot ureditvena območja naselij, urbana območja za komunalno in energetiko, urbana območja za promet in zveze ter koridorji za izgradnjo linijskih infrastrukturnih objektov.

7. člen

Poselitvena območja in območja infrastrukturnih omrežij se lahko spreminjajo s spreminjanjem občinskih prostorskih aktov, po postopkih, ki veljajo za njihovo pripravo in sprejem.

8. člen

Območje predkupne pravice občine na nepremičninah se znotraj območij poselitve in območij infrastrukturnih naprav in objektov lahko zmanjšuje z odlokom.

9. člen

Ta odlok začne veljati z dnem uradne objave.