

Dodatno poročilo

Strokovna skupina je dne 10.5.2011 sestala še enkrat z namenom, da obravnava pripombe in pobude, ki so jih dali mestni svetniki na seji MS dne 5.5.2011. Stališča skupine, ki jih nismo ponovno obravnavali, ostanejo taka, kot so zapisana v končnem poročilu.

Na podlagi predstavitev, ki so jih podali predstavniki Oddelka za prostor in razprave so člani strokovne skupine v sestavi Tomaž Vuga, Vinko Torkar, Simon Kerševan, Kaja Muhič, Andrej Miška, Aleš Šuligoj, Boris Školaris in Emil Bratina (odsotna sta bila Boris Rijavec in Andrej Filipič) sprejeli k posameznim pobudam in pripombam mestnih svetnikov naslednja stališča:

št. pobude	sprejeto novo stališče skupine	predlogi za nadaljnjo obravnavo
17	pripomba svetnika se upošteva, določi se stavbno zemljišče z oznako »O« - hidroelektrarna	v slučaju, da bo stališče ARSO negativno, se zemljišče ob obravnavi predloga OPN ponovno spremeni v kmetijsko.
20	Pobuda svetnika se ne sprejme. Zemljišče leži sredi stavbnih zemljišč na Damberju.	
40	upošteva se predlog lastnika (Feltrin), zemljišče ostane stavbno.	
47	sprejme se pripomba svetnika	
51	sprejme se pobuda svetnika (Lanišče)	
76 – 5, 319, 615	Predlog svetnikov se sprejme. Trasa rezervata podaljška ceste Gradnikovih brigad se od novega zaključka Vojkove ceste do vile Bartolomei briše.	Dokončen potek ceste bo določen z OPPN za obravnavano območje.
76 – 15, 483	Predlog svetnikov se sprejme. Potek podaljška Lavričeve ceste se ohranja kot v razgrnitvi, vendar dvema začasnim krožiščema ali podaljškom Gradnikove do Vojkove.	Končno rešitev sprejeti na podlagi ustreznih strokovnih podlag.
106	Pobuda svetnika se zaradi problematičnih in neraziskanih geomehanskih razmer ne sprejme. Predlog: S spremembami OPN naj se določi širše območje OPPN, ki naj zajema tudi obravnavano parcelo. V okviru strokovnih podlag izdelati podrobno geomehansko študijo.	
151	Predlog Odbora za prostor se upošteva. Spodnji del zemljišča se spremeni v	

Strokovna skupina za spremljanje postopkov sprejemanja OPN NG

	kmetijsko.	
154	Predlog svetnika ni mogoče upoštevati, saj zemljišče sodi v sklop stavbnega zemljišča objekta.	
170	Predloga svetnika ni mogoče upoštevati. Območje ureja OPPN Bonetovšče-Fajdigovšče.	
217	Pobuda svetnika se ne upošteva. Napaka v grafiki je že odpravljena.	
227	Pobude svetnika se ne sprejme. Neprofitno stanovanjsko gradnjo je možno realizirati kjerkoli na površinah, predvidenih za stanovanjsko rabo.	
239	Pobude svetnika ni mogoče upoštevati, saj gre za stavbno zemljišče objekta.	
280	Pripomba svetnikov se sprejme.	
357	Predlog svetnika se sprejme. Ohrani se rezervat podaljška Ulica Gradnikove brigade le do predvidenega podaljška Vojkove ulice. Ostalo kot v stališču skupine k pripombi 76 – 5, 319 in 615.	
370 669	Predlog svetnika se ne potrdi, stavbno zemljišče vzhodno od Oseka, določeno v veljavnem planu naj ostane.	Po potrebi naj o tem predlogu glasuje MS
471	Predloga svetnika ni mogoče upoštevati. Dejansko stanje prometne infrastrukture je prikazan v Prikazu stanja prostora, ki je le obvezna priloga OPN, ne pa njegova sestavina. Podatki o prometni infrastrukturi se vanj prenesejo iz Banke cestnih podatkov, ki ni popoln in ga je treba dopolniti.	Zahtevati od Oddelka za infrastrukturo izdelati dopolnjeno banko cestnih podatkov
505	Pobuda svetnika se sprejme, faktorji izrabe ostanejo kot v osnutku.	
524	Pobuda svetnika se ne upošteva, ker so predlogi že zajeti v projektu za študentski dom in v strokovnih podlagah za OPPN Park znanja. Predvideni pol priključek Streliške na Vojkovo dela ceste, ob kateri leži hiša občana praktično ne bo dodatno obremenjeval s prometom, ki bo kvečjemu usmerjen na Gortanovo ulico.	
531	Pobuda svetnika se ne upošteva. Iz urejevalne enote KR-15-SSe 01 se izloči stavbni niz vzdolž zgornje ulice in se tam vzpostavi nova enota urejanja KR-15-SSe 03 s primernimi urejevalnimi določili.	
553	Zemljišče južno od državne ceste v Rožni dolini se spremeni v stavbno. Zanj se izdelata OPPN, za katerega je skupina določila okvirno mejo.	
563	Pobuda svetnika se sprejme.	
594	Pobude svetnika ni mogoče upoštevati, nova pobuda.	
597	Meja med stavbnim zemljiščem in zaščitenim območjem gozda Panovec naj se popravi.	

Strokovna skupina za spremljanje postopkov sprejemanja OPN NG

604	Določi se nova meja med stavbnim zemljiščem in zelenimi površinami na parceli št. 883/1 k.o. Kromberk tako, da poteka 20 m južno od roba parcele Solkanske obvoznice.	
608	Pobuda svetnikov se sprejme, podrobni pogoji (natečaj, ..) se črtajo.	
631	Pobuda svetnika se ne sprejme. Potrebe po OPPN po izvedeni zazidavi, za katero se pridobivajo gradbena dovoljenja, na obravnavani enoti NG-11-SSv 01 ni.	

Nova Gorica, 10.5.2011

Pripravil:

Tomaž Vuga