



Na podlagi 51.b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 84/10 - Odl. US), 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave št. 6/02, 25/02 in Uradni list RS, št. 38/05 in 24/06) in 18. člena Statuta Občine Renče-Vogrsko (Uradni list RS, št. 7/07 in 1/09) sta Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ in Občinski svet Občine Renče-Vogrsko na seji dne _____ sprejela naslednji

SKLEP III O DELITVI PREMOŽENJA MED MESTNO OBČINO NOVA GORICA IN OBČINO RENČE-VOGRSKO

NEPREMIČNO IN PREMIČNO PREMOŽENJE (osnovna sredstva in sredstva v upravljanju)

1.

Nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura, kot izhaja iz stanja na dan 31.12.2006, pripadejo občini, na območju katere ležijo (v nadaljevanju: po legi).

Nepremično premoženje iz prvega odstavka tega člena predstavlja tudi nepremično premoženje pravnih prednikov Mestne občine Nova Gorica in premoženje s statusom javnega dobra v lasti Mestne občine Nova Gorica in njenih pravnih prednikov.

2.

Premično premoženje, ki je namenjeno uporabi nepremičnine ali izvajanju dejavnosti, ki ji nepremičnina služi, postane premoženje občine, na območju katere leži nepremičnina.

JAVNI ZAVODI

3.

Občina Renče-Vogrsko postane ustanoviteljica Osnovne Šola Lucijana Bratkoviča Bratuša Renče.

Mestna občina Nova Gorica postane ustanoviteljica:

- vseh osnovnih šol (razen Osnovne Šola Lucijana Bratkoviča Bratuša Renče, Osnovne šole Kozara Nova Gorica in Glasbene šole Nova Gorica),
- Vrtec Nova Gorica,
- Javni zavod Mladinski center Nova Gorica,
- Javni zavod za Šport Nova Gorica in
- Javni zavod Kulturni dom Nova Gorica
- Javni zavod Goriški muzej Kromberk – Nova Gorica.

4.

Mestna občina Nova Gorica in Občina Renče-Vogrsko postaneta soustanoviteljici javnih zavodov in skupaj prevzameta ustanoviteljske pravice in obveznosti po dogovorjenem ključu:

- Zdravstveni dom Osnovno varstvo Nova Gorica
- Goriška knjižnica Franceta Bevka Nova Gorica
- Osnovna šola Kozara Nova Gorica

- Glasbena šola Nova Gorica
- Javni zavod Ljudska univerza Nova Gorica
- Goriška lekarna
- Zdravstveni dom Zobozdravstveno varstvo Nova Gorica
- Javni zavod za gasilsko in reševalno dejavnost - Gasilska enota Nova Gorica

JAVNI KAPITAL V JAVNIH PODJETJIH, JAVNIH SKLADIH IN AGENCIJAH

5.

Mestna občina Nova Gorica ostane ustanoviteljica in lastnica javnega kapitala v:

- Javnem podjetju Kenog d.o.o.
- Mestnih storitvah, javno podjetje d.o.o. in
- Javnem skladu Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica.

Nepremično premoženje v lasti Javnega sklada Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica, ki leži na območju Občine Renče-Vogrsko se po sprejemu tega sklepa iz premoženja sklada izloči in prenese na Občino Renče-Vogrsko.

6.

Mestna občina Nova Gorica in Občina Renče-Vogrsko postaneta soustanoviteljici ter prevzameta pravice in obveznosti v javnem podjetju Vodovodi in kanalizacija d.d. po delitvenem razmerju določenem v Sklepu II.

Mestna občina Nova Gorica in Občina Renče-Vogrsko postaneta soustanoviteljici ter prevzameta pravice in obveznosti v Javnem skladu malega gospodarstva Goriške po dogovorjenem ključu določenem v Sklepu I.

DOLGOROČNE KAPITALSKE NALOŽBE

7.

Dolgoročne kapitalske naložbe na dan 31.12.2006 in kapitalske pravice si v naslednjih družbah občini razdelita po dogovorjenem ključu:

- Hit d.d.,
- Komunala Nova Gorica d.d.,
- Vodi Gorica d.d. Kromberk,
- Primorski tehnološki park d.o.o.,
- RRA severne primorske d.o.o.

Delež v družbi Vodi d.d. je bil v letu 2009 zamenjan za delnice družbe Vodi d.d. v družbi Vodovodi in kanalizacija d.d. Ker se kapitalski deleži v družbi Vodovodi in kanalizacija d.d. delijo po ključu, se smiselno to dejstvo upošteva pri povečanem deležu lastništva občine v družbi Vodovodi in kanalizacija d.d.

V lasti Mestne občine Nova Gorica ostanejo kapitalski vložki v:

- Zavod Masovna,
- Vlečnica Lokve,
- Zavod Goriška Lokalna Energetska Agencija – GOLEA,
- Univerza v Novi Gorici in
- Virs Primorske.

DOLGOROČNE TERJATVE IN OBVEZNOSTI

8.

Dolgoročne terjatve in obveznosti Mestne občine Nova Gorica na dan 31. 12. 2006 prevzema v celoti Mestna občina Nova Gorica.

SPLOŠNE DOLOČBE

9.

Morebitno kasneje ugotovljeno nepremično in premično premoženje si občini delita po nahajališču, premoženjske pravice in obveznosti v vrednosti si občini delita po dogovorjenem ključu.

Občini si delita po dogovorjenem ključu tudi kasneje nastale obveznosti iz naslova odločb, sodb ali sodnih poravnav, če izvirajo iz dejanj pred 31. 12. 2006.

10.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, potem ko ga v enakem besedilu sprejmeta Občinski svet Občine Renče-Vogrsko in Mestni svet Mestne občine Nova Gorica.

Številka:
Bukovica,

Številka:
Nova Gorica,

Občina Renče-Vogrsko
Aleš Bucik
Župan

Mestna občina Nova Gorica
Matej Arčon
Župan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 410-1/2007-7
Nova Goricam, 14. septembra 2011

O B R A Z L O Ž I T E V

S 1. 1. 2007 se je Mestna občina Nova Gorica razdelila na dve občini in sicer na občino Renče – Vogrsko in Mestno občino Nova Gorica v ožjem obsegu glede na predhodno leto.

Novonastali občini sta skladno z 51b. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 - UPB 1 in spremembe) pripravili sklep o delitvenem razmerju med občinama, ki se naj bi uporabljal v kasnejših dogovorih o delitvi premoženjskih in drugih pravic in obveznosti. Delitveno razmerje (ključ) je bil določen v naslednjih odstotnih deležih: Mestna občina Nova Gorica 88,04%, občina Renče – Vogrsko 11,96%. Kot kriterij je bilo uporabljeno število prebivalcev, ki ga je uporabljalo Ministrstvo za finance za izračun primerne porabe za leto 2007 in primerna poraba občin za leto 2007. Oba občinska sveta sta Sklep I sprejela na svojih sejah 29. marca 2007.

V skladu z 30. členom Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06 in spremembe) se do sprejetja proračunov vseh novo oblikovanih občin financiranje začasno nadaljuje preko ločenega računa proračuna občine, ki je ustanovljena na sedežu prejšnje občine. Tako je potekalo tudi v letu 2007 v primeru delitve Mestne občine Nova Gorica na občino Renče – Vogrsko in Mestno občino Nova Gorica v novem obsegu. Ta razmerja sta občini dogovorili s Sporazumom o ureditvi razmerij, ki se nanašajo na obdobje skupnega poslovanja preko skupnega računa obeh občin v letu 2007, ki sta ga župana podpisala 30. 7. 2007.

V drugi polovici leta 2007 so se med občinama začeli razgovori o delitvi nepremičnega in premičnega premoženja, ustanoviteljskih pravic in obveznosti, dolgoročnih terjatev in obveznosti, kapitalskih naložb in ureditvi drugih skupnih zadev. Razgovori so s presledki trajali vsa naslednja leta, do dokončno usklajenega predloga ni prišlo do letošnjega leta.

S 1. 1. 2010 so bile občine dolžne skladno z veljavno zakonodajo prevzeti sredstva gospodarske javne infrastrukture v upravljanju v lastne poslovne knjige in jih oddati v najem izvajalcem gospodarskih javnih služb. Pri tem je nastal problem, komu se prenašajo sredstva v upravljanju, ker ni bilo določeno lastništvo po posameznih osnovnih sredstvih javne infrastrukture vodovodov in kanalizacije. Mestna občina Nova Gorica in občina Renče - Vogrsko sta zato parcialno reševali nastalo situacijo, glede na to, da delitvena bilanca med njima še ni bila sprejeta. Pripravljen je bil Sklep II o delitvi terjatev za sredstva v upravljanju in delitvi sredstev gospodarske javne infrastrukture za opravljanje GJS oskrbe s pitno vodo in GJS odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda, ki sta ga občinska sveta sprejela 1. julija 2010 oz. 2. avgusta 2010.

V letu 2011 so se med občinama intenzivirali razgovori in usklajevanja za pripravo delitvene bilance, ki bo razrešila še vsa odprta vprašanja. Rezultat vseh usklajevanj je Sklep III o delitvi premoženja med Mestno občino Nova Gorica in Občino Renče – Vogrsko.

S sklepom III. občini določata način delitve vsega nepremičnega premoženja, ki se deli po teritorialnem principu – po nahajališču. Določata tudi, da premično premoženje, ki služi uporabi nepremičnine oz. izvajanju dejavnosti v njej, pripada občini, ki je lastnica nepremičnine.

Javni zavodi so glede ustanoviteljskih pravic razdeljeni v tri skupine:

- javni zavod, kjer je ustanovitelj občina Renče – Vogrsko
- javni zavodi, kjer je ustanovitelj Mestna občina Nova Gorica
- javni zavodi, kjer sta občini soustanoviteljici in si pravice in obveznosti delita po ključu

Javni podjetji (Mestne storitve d.o.o. in Komunalna energetika d.o.o.), ki opravljata dejavnost izključno na teritoriju Mestne občine Nova Gorica po delitvi postaneta njena izključna last.

Javno podjetje Vodovodi in kanalizacija Nova Gorca d.d. se deli skladno s Sklepom II, ki sta ga občinska sveta sprejela v juliju oz. avgustu 2010.

Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica-javni sklad postane last Mestne občine Nova Gorica s tem, da predhodno prenese na občino Renče-Vogrsko vse nepremično premoženje, ki leži na teritoriju občine Renče-Vogrsko.

Delež Mestne občine Nova Gorica v Javnem skladu malega gospodarstva goriške si občini delita po dogovorjenem ključu sprejetem v Sklepu I.

Po dogovorjenem ključu si občini delita tudi kapitalske naložbe, razen izrecno naštetih v točki 7 Sklepa III, ki ostajajo v izključni lasti Mestne občine Nova Gorica. Ker je izhodišče za delitev datum 31. 12. 2006, so tu vključene tudi naložbe, ki so se kasneje preoblikovale oz. jih danes ni več. To velja za naložbo v vlečnico Lokve in naložbo v družbo Vodi Nova Gorica d.d., ki je danes vključena v povečanje deleža Mestne občine Nova Gorica v družbi Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. in sta si ga, tako povečanega občini razdelili s Sklepom II. Dolgoročne terjatve in obveznosti po stanju 31. 12. 2006 v celoti prevzame Mestna občina Nova Gorica.

Morebitno premoženje, pravice in obveznosti, ki ob sprejemanju SKLEPA III niso znani, bodo pa ugotovljeni kasneje, si bosta občini delili :

- pravice in obveznosti po ključu,
- nepremičnine in pripadajoče premičnine po nahajališču,
- oboje pod pogojem, da izvirajo iz dejanj pred 31. 12. 2006.

S Sklepom III občina Renče – Vogrsko in Mestna Občina Nova Gorica sprejemata zaključno fazo delitvene bilance, ki je posledica delitve občine, ki se je izvršila s 1. 1. 2007. Sprejem tega sklepa bo omogočil lažje poslovanje obeh občin, manj morebitnih zapletov zaradi neurejenih premoženjskih in ustanoviteljskih pravic, pravilno sliko o dejanskem premoženju vsake občine, kar je cilj transparentnega delovanja in sprejemanja kompetentnih odločitev.

Pripravila:
Vida Štucin
Načelnica oddelka za finance

Matej Arčon
ŽUPAN