



21

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

MESTNA OBČINA NOVA GORICA kot lastnica zemljišča dovoljuje ustanovitev stavbne pravice v korist imetnika stavbne pravice ADRIAPLIN podjetje za distribucijo zemeljskega plina d.o.o. Ljubljana, Dunajska cesta 7, Ljubljana, na zemljišču parc. št. 760/6 v skupni površini 300 m², za namen ureditve plinske reducirne postaje RP Vodovodna pot.

2.

Stavbna pravica se ustanovi za dobo do 07.01.2024.

3.

Pogodbeni stranki bosta brezplačno ustanovili stavbno pravico s pogodbo o ustanovitvi stavbne pravice.

4.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 354-46/2010
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 354-46/2010
Nova Gorica, 17. februarja 2012

OBRAZLOŽITEV

Družba Adriaplin d.o.o. Ljubljana je zaprosila za sklenitev pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice na zemljišču parc. št. 760/6 k.o. Nova Gorica, travnik v izmeri 300 m². Na tem zemljišču se nahaja plinska reducirna postaja RP Vodovodna pot.

Adriaplin d.o.o. je izvajalec gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina v Mestni občini Nova Gorica ter opravlja to javno službo na podlagi koncesijske pogodbe, katere rok se izteče 07.01.2024.

Adriaplin d.o.o. mora za dokončanje gradnje plinske postaje RP Vodovodna pot (postavitev varovalne ograje) izkazati pravico graditi, zaradi česar prosi za sklenitev navedene pogodbe.

Plinska postaja RP Vodovodna pot je bila zgrajena za potrebe napajanja mesta Nova Gorica z zemeljskim plinom in je v javnem interesu, zaradi česar se bo stavbna pravica ustanovila brezplačno za dobo do 07.01.2024. Po poteku tega roka bo RP Vodovodna pot pripadala lastniku zemljišča parc. št. 760/6 k.o. Nova Gorica, torej Mestni občini Nova Gorica.

Skladno z 2. odstavkom 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti je obremenjevanje nepremičnega premoženja lokalne skupnosti lahko brezplačno, če je to v javnem interesu.

Obvezna sestavina pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice bo tudi določba, da se po prenehanju stavbne pravice nadomestilo imetniku stavbne pravice ne plača, kot določa 3. odstavek 31. člena navedenega zakona.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravila:
Silvana Matelič, Načelnica
Oddelka za infrastrukturo in gosp.
javne službe

Matej Arčon
ŽUPAN

Martina Remec Pečenko
Svetovalka za pravne zadeve