



18

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS. št. 13/12) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k zakupni pogodbi št. 478-137/2007-32, s katero se za obdobje 5 let (od 1.4.2015 do 31.3.2020) oddaja v zakup kmetijsko zemljišče s parcelno številko 3707/137 k. o. Branik za potrebe kmetijske pridelave.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 478-137/2007-35
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-137/2007-35
Nova Gorica, 23. januarja 2014

O B R A Z L O Ž I T E V

Mestna občina Nova Gorica je lastnica kmetijskega zemljišča s parcelno številko 3707/137 k. o. Branik v izmeri 2787 m², ki v naravi predstavlja intenzivni sadovnjak, kmetijsko in gozdno zemljišče. Navedeno zemljišče ima v zakupu zakupnik Piščanec Oskar, ki želi podaljšati oz. obnoviti obstoječo zakupno pogodbo za dobo 5 let.

Po cenitvi, ki jo je pripravil sodni cenilec in izvedenec kmetijske stroke Marko Blažič septembra 2014, je letna vrednost zakupa celotne parcele 48,91 EUR.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – UPB2, s spremembami) je bila ponudba za zakup objavljena na oglasni deski Upravne enote Nova Gorica in na oglasni deski Mestne občine. Upravna enota Nova Gorica nas je z dopisom številka 339-294/2014/7 z dne 13.11.2014 obvestila, da je ponudbo sprejel Piščanec Oskar.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji 2. odstavka 19. člena določa, da daje Mestni svet soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Vpogled v najemno (zakupno) pogodbo je možen na Oddelku za gospodarstvo in gospodarske javne službe Mestne občine.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

PRIPRAVILI:

Martina Remec Pečenko
Načelnica Oddelka za gospodarstvo
in gospodarske javne službe

Matej Arčon
ŽUPAN

Zdenka Kompare
Svetovalka za gospodarski razvoj