



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



MESTNI SVET

7

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k najemni pogodbi št. 3528-2/2015-2 s katero se od 1.6. 2015 za nedoločen čas odda v najem del poslovnega prostora (ID znak: 2304-1328-1) v izmeri 51,60 m² na naslovu Delpinova 8, Nova Gorica.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 3528-2/2015-1
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 3528-2/2015-1
Nova Gorica, 20. aprila 2015

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Nova Gorica je lastnica poslovnega prostora (ID znak: 2304-1328-1) na Delpinovi 8 v Novi Gorici. Del navedenega poslovnega prostora v izmeri 51,60 m² ima v najemu najemnica MAK – Klara Makovec s.p., Gradnikove brigade 7, Nova Gorica, ki želi najemno razmerje podaljšati. V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 84/2010 s spremembami) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 s spremembami) je Mestna občina Nova Gorica objavila javno dražbo na kateri je kot edini dražitelj izklicno ceno najemnine ponudila samostojna podjetnica MAK - Klara Makovec s.p., Gradnikove brigade 7, Nova Gorica.

Poslovni prostor se od 1.6. 2015 dalje odda v najem za nedoločen čas, kar je skladno z 47. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

V skladu z 9. alinejo 2.odst. 19. člena Statuta MONG daje Mestni svet MONG soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od pet let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Vpogled v najemno pogodbo je možen v Uradu direktorja Mestne občine Nova Gorica.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravila:

mag. Vesna Mikuž
Direktorica občinske uprave

Matej Arčon
ŽUPAN

Janko Furlan
Višji svetovalec za splošne zadeve