

5

Na podlagi 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je obravnaval Poročilo o opravljenem nadzoru poslovanja javnega sklada s poudarkom na letu 2014 in Poročilo o skladnosti postopka sprejemanja Pravilnika o ravnanju s stvarnim premoženjem Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica.

2.

Na podlagi ugotovitev obeh poročil mora Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica:

- pripraviti nov, ustrezno dopolnjen in z občinsko upravo predhodno usklajen predlog Splošnih pogojev poslovanja Sklada in ga predložiti Mestnemu svetu v soglasje na seji, ki bo v mesecu oktobru 2015.
- Izpeljati razveljavitev Pravilnika o ravnanju s stvarnim premoženjem Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica pred tem pa sprejeti ustrezne predpise, če se izkaže, da so le-ti potrebni za pravilno delovanje sklada.
- Vzpostaviti način in postopke dela na področju javnega naročanja tako, da bodo upoštevana priporočila iz poročila o opravljenem nadzoru.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 410– 9 /2015
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN

Številka:410–19/2015-17
Nova Gorica, 22. junija 2015

OBRAZLOŽITEV

Na seji Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica dne 9.4.2015 je bil sprejet sklep, da se izvede neodvisen pregled poslovanja Stanovanjskega sklada mestne občine Nova Gorica – javni sklad.

Pregled javnih naročil, obračun neprofitnih najemnin in postopkov, aktivnosti in ukrepov v zvezi s podjetjem Compositad.o.o. je izvedel Inštitut za javno finančno pravo iz Ljubljane. Ugotovitve in priporočila so navedene v priloženem poročilu.

Ravnanje stanovanjskega sklada v povezavi s tožbo lastnikov stanovanj na Ronketu ni bilo predmet pregleda saj postopek pred sodiščem še ni zaključen in bi kakršno koli razkritje lahko posredno učinkovalo na kasnejši izid pravnega postopka.

Neodvisno preveritev skladnosti postopka sprejemanja Pravilnika o ravnanju s stvarnim premoženjem Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica pa je opravila premoženjsko pravna služba občinske uprave, ker je bilo po sprejetju sklepa ugotovljeno, da pravilnika ni sprejel Mestni svet pač pa Nadzorni svet Stanovanjskega sklada.

Bistvene ugotovitve so zajete v obeh priloženih poročilih, kjer so navedena tudi priporočila oziroma predlogi ukrepov.

Predlog sklepa, ki ga predlagamo, povzema priporočene ukrepe, zato predlagamo Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica, da obravnava obe priloženi poročili in sprejme predloženi sklep.

Matej Arčon
ŽUPAN

Pripravila:
mag. Vesna Mikuž, direktorica občinske uprave

- Priloge:
- Poročilo o opravljenem nadzoru poslovanja javnega sklada s poudarkom na letu 2014
 - Poročilo o skladnosti postopka sprejemanja Pravilnika o ravnanju s stvarnim premoženjem Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica