

NAČRT RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA V LETU 2016 - REBALANS-1 2016

							Priloga 2
Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
1	k.o. Dornberk	7663/1	80	zemljišče JD	2.400	nep. pogodba	odkup parcele - podest- stopnišče pred cerkvijo
2	k.o. Solkan	1351/38	142	zemljišče	10.000	nep. pogodba	dvorišče pred poslovnim prostorom na 1355/34 k.o. Solkan
3	k.o. Čepovan	607/2	50778	kmetijsko zemljišče	20.000	javna dražba	prodaja solastniškega deleža - hiša s pripadajočimi kmetijskimi zemljišči, Čepovan 114, zapuščina po pokojni Mrak Justini
	k.o. Čepovan	609/2	2054	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	610/0	5758	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	611	15030	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	612	3928	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	613	19080	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	617	8305	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	623	16332	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Čepovan	*200	486	stavbišče	15.000		
	k.o. Čepovan	*331	72	stavbišče			
4	k.o. Banjšice	del 2514/1	100	zemljišče	2.000	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
5	k.o. Nova Gorica	del 2741/2	3	zemljišče	200	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
6	k.o. Grgar	406/1	3043	kmetijsko zemljišče	4.600	nep. pogodba	prodaja kmetijskega zemljišča po zapuščini Pavlin Štefanija, Grgar 31
	k.o. Grgar	2785	1752	kmetijsko zemljišče	1.000	nep. pogodba	
	k.o. Grgar	359/5	162	zemljišče	3.000	nep. pogodba	prodaja stavbnega zemljišča po zapuščini Pavlin Štefanija, Grgar 31
	k.o. Grgar	359/4	130	stavba	5.000	nep. pogodba	prodaja zemljišča s stanovanjsko hišo po zapuščini Pavlin Štefanija, Grgar 31
7	k.o. Nova Gorica	1943/18	88	zemljišče	9.000	nep. pogodba	zelenica pred stanovanjsko hišo
8	k.o. Branik	4905/9	129	zemljišče	600	nep. pogodba	zaokrožitev parcel istega lastnika
9	k.o. Kromberk	1294/7	141	zemljišče	7.000	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče, menjava
10	k.o. Banjšice	del 2516	50	zemljišče	800	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče
11	k.o. Kromberk	863/1	171	zemljišče	6.800	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob hiši
12	k.o. Prvačina	1522/4	194	zemljišče	4.800	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob hiši, menjava
13	k.o. Šmihel	del 5217/6	80	zemljišče	1.600	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče
14	k.o. Nova Gorica	del 1335/3	271	zemljišče	17.000	nep. pogodba	na delu zemljišča postavijo parkirna mesta
15	k.o. Rožna Dolina	434/1	1687	zemljišče	55.000	javna dražba	gradbena parcela ob MOL - u
	k.o. Rožna Dolina	437/20	1138	kmetijsko zemljišče	5.000	nep. pogodba	kmetijsko zemljišče ob parceli 434/1 k.o. Rožna Dolina (zgoraj)
16	k.o. Grgar	2719/184	436	kmetijsko zemljišče	1.000	nep. pogodba	kmetijsko zemljišče
17	k.o. Lazna	55/1	20927	kmetijsko zemljišče	8.000	nep. pogodba	stranka želi odkup 1/24, ki je v lasti MONG, v sodnem postopku razdružitve solastrin, to je 3160 m ²
	k.o. Lazna	55/2	1615	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	56/1	28414	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	56/2	5470	zemljišče			
	k.o. Lazna	56/5	100	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	56/6	230	delno za pozidavo			
	k.o. Lazna	57/0	360	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	58/0	8301	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	59/0	960	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	60/0	912	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	61/0	633	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	62/0	1018	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	63/80	119	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	64/0	791	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	65/0	3377	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	66/0	834	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	83/0	183	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	84/0	661	kmetijsko zemljišče			
	k.o. Lazna	114/0	939	delno za pozidavo			
18	k.o. Solkan	1380/4	528	zemljišče	55.000	javna dražba	zemljišče v poslovni coni Solkan
19	k.o. Branik	1077/1	97	kmetijsko zemljišče	1.000	nep. pogodba	nakup kmetijskega zemljišča
	k.o. Branik	1077/2	84	kmetijsko zemljišče			
20	k.o. Branik	927/20	2572	kmetijsko zemljišče	3.000	nep. pogodba	nakup kmetijskega zemljišča po zapuščini Kavčič Jožef, Pedrovo
21	k.o. Bate	342/14	85	zemljišče	500	nep. pogodba	Odkup 3/8 deleža funkcionalnega zemljišča v lasti MONG
22	k.o. Branik	383/72	416	kmetijsko zemljišče	17.700	nep. pogodba	odkup parcele - gozd, ki meji na njegovo parcelo
	k.o. Branik	383/9	4214	kmetijsko zemljišče			
23	k.o. Nova Gorica	1943/16	41	zemljišče	2.800	nep. pogodba	ograjeno dvorišče pri hiši xxx. divizije 2
	k.o. Solkan	2263/2	13	zemljišče	900		
	k.o. Solkan	2335/2	20	zemljišče	1.400		
24	k.o. Kromberk	863	960	zemljišče	10.000	nep. pogodba	zemljišče ob stanovanjski hiši
25	k.o. Rožna Dolina	458/1	385	zemljišče	19.000	nep. pogodba	zemljišče ob poslovni stavbi
26	k.o. Rožna Dolina	439/1	634	zemljišče	45.000	javna dražba	stavbno zemljišče prosto za prodajo
27	k.o. Solkan	1558/1	548	zemljišče	54.000	javna dražba	stavbno zemljišče prosto za prodajo
28	k.o. Nova Gorica	34	500	zemljišče	28.000	menjalna pogodba	menjava zemljišč za potrebe izgradnje krožišča pri Obiju
29	k.o. Mravljevi	495	495	zemljišče	11.000	nep. pogodba	stavbno zemljišče za potrebe parkirišča ob gostinskem lokalu
30	k.o. Grgar	3150/10	153	zemljišče	4.300	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu
31	k.o. Prvačina	1525/11	8	zemljišče		nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob gostinskem objektu
	k.o. Prvačina	1525/15	5	zemljišče			
	k.o. Prvačina	1525/16	20	zemljišče	1.000		
32	k.o. Šmihel	5229/3	109	zemljišče	2500	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu
33	k.o. Lazna	69/1	29	zemljišče	300	nep. pogodba	prodaja deleža MONG na stavbnem zemljišču
34	k.o. Bate	1905	227	zemljišče	6.000	nep. pogodba	prosto zemljišče ob stanovanjskem objektu
	k.o. Bate	2946/19	37	zemljišče	1.000	nep. pogodba	prosto zemljišče ob stanovanjskem objektu
35	k.o. Bate	del 2949/11	183	zemljišče	2.500	nep. pogodba	prosto zemljišče ob stanovanjskem objektu
36	k.o. Čepovan	2340/13	141	zemljišče		nep. pogodba	prosto zemljišče ob stanovanjskem objektu
	k.o. Čepovan	2340/14	24	zemljišče	2.500		
37	k.o. Trnovo	1258	183	zemljišče	2.500	nep. pogodba	vrt v uporabi lastnika stanovanjskega objekta
38	k.o. Nova Gorica	1524	170	zemljišče			dostop do stanovanjskega objekta
	k.o. Nova Gorica	del 1526/2	250	zemljišče			
	k.o. Nova Gorica	del 1522/1	50	zemljišče	18.800	nep. pogodba	
39	k.o. Nova Gorica	1898/1	532	zemljišče	49.200	javna dražba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
	k.o. Nova Gorica	1898/2	767	zemljišče			
40	k.o. Nova Gorica	1504/9	192	zemljišče	10.000	nep. pogodba	prosto zemljišče ob stanovanjskem objektu
41	k.o. Grgar	del 411/1	100	zemljišče	2.500	nep. pogodba	stavbno zemljišče ob stanovanjski hiši
42	k.o. Rožna Dolina	73/6	492	kmetijsko zemljišče	12.000	nep. pogodba	kmetijsko zemljišče ob stanovanjski hiši
43	k.o. Bate	del 2949/11	90	zemljišče	1.300	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
44	k.o. Solkan	1351/39	155	zemljišče	11.000	nep. pogodba	dvorišče pred poslovnim objektom

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
Dopolnitev marec 2016							
45	k.o. Nova Gorica	1139/4	20	zemljišče	600	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
46	k.o. Bate	1022	180	zemljišče	2.700	nep. pogodba	Stavbno zemljišče na katerem je obstoječa hiša
47	k.o. Trnovo	142/15	90	zemljišče	2.000	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
					7.500	nep. pogodba	
48	k.o. Solkan	1351/22	97	zemljišče			dvorišče pred poslovnim prostorom obrtna cona ob Langobardski ulici
49	k.o. Kromberk	1285/1	510	delno kmetijsko zemljišče	8.000	nep. pogodba	individualni dostop do hiše
Rebalans april 2016							
50	k.o. Nova Gorica	2304-1328-10	19,26	stavba	20.000	javna dražba	poslovni prostor Delpinova 8, Nova Gorica
51	k.o. Solkan	2303-1679-5	96,54	stavba	80.000	javna dražba	poslovni prostor IX. Korpus 61, Solkan
52	k.o. Nova Gorica	2406-7	414	stavba	270.000	javna dražba v 2015	obročno odplačevanje kupnine - obveznosti v letu 2016
53	k.o. Rožna Dolina	315/2	607	zemljišče	55.000	javna družba	parcele na Ajševici nasproti gostilne Sterk, del je zasedeno zemljišče s parkiriščem
	k.o. Rožna Dolina	317/6	372	zemljišče			
54	k.o. Kromberk	1027/1	112	zemljišče	5000	nep. pogodba	
	k.o. Kromberk	1025/12	88	zemljišče			funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
				Skupaj	1.007.300		
				od skupnega kmetijskega zemljišča	73.300		