



Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 43/13-ZDU-1G, 50/14-ZDU-1L, 14/15-ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 12/13) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1.

2.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1 vsebuje Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1, naveden v Prilogi 1 in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1, naveden v Prilogi 2.

3.

Prilogi iz prejšnje točke tega sklepa sta sestavna dela tega sklepa.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2016.

Številka: 478 - 559/2015
Nova Gorica

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478 - 559/2015 - 12
Nova Gorica, 12. maja 2016

O B R A Z L O Ž I T E V

Pravne podlage za sprejem predlaganega sklepa so:

- 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 43/13-ZDU-1G, 50/14-ZDU-1L, 14/15-ZUUJFO in 76/15; v nadalj. ZSPDSLS), ki določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme mestni svet občine na predlog župana kot pristojnega za izvrševanje proračuna;
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), s katero je določena vsebina načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem;
- 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 12/13), ki določa, da mestni svet sprejema letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Predlagani sklep je osnova za izvrševanje rebalansa proračuna za leto 2016 in realizacijo prihodkov, povezanih s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2016.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se skladno s 5. odst. 11. čl. ZSPDSLS predloži v sprejem mestnemu svetu skupaj s predlogom rebalansa proračuna.

Postopek pridobivanja nepremičnega premoženja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 smo dopolnili z nakupom zemljišč za izgradnjo gasilskega doma v Novi Gorici, s prodajo poslovnih prostorov na Delpinovi ulici v Novi Gorici in v Ulici IX. korpusa v Solkanu, s prodajo zemljišč na Ajševici v k. o. Rožna Dolina in s prodajo zemljišč, ki sta pripadajoči zemljišči k stanovanjskemu objektu, posebej je prikazana prodaja deleža v objektu, ki se plačuje obročno.

Na podlagi predlaganega Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1 načrtovani prihodki znašajo 1.007.300 eur, načrtovani odhodki znašajo 582.300 eur, odhodki v višini 94.500 pa s posameznih proračunskih postavk za investicije.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Matej Arčon
ŽUPAN

Pripravili:
Silvana Matelič
Sekretar - vodja službe za nepremičnine

Aleksandra Torbica,
Načelnica OOPJI

Priloga:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1 – Priloga 1
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 – rebalans 1- Priloga 2