



17

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 -UPB, 14/05-popr., 92/05- ZJC-B, 111/05- odl. US, 936/05- ZVMS, 120/06- odl. US, 126/07, 108/09, 61/10- ZRud -1, 76/10- ZRud-1A, 20/11-odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 -odl. US in 19/15) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Ugotovi se, da nepremičnina parcelna številka 2939/4, k.o. 2294 BATE, ki ima status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini navedeni v 1. točki.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 478-229/2012-
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-229/2012-14
Nova Gorica, 27. februarja 2017

O B R A Z L O Ž I T E V

Nepremičnina s parcelno številko 2939/4, k.o. 2294 BATE, ima status grajenega javnega dobra. Zakon o graditvi objektov v 23. členu določa, da se objektu oz. zemljišču, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in dokazilo, da nepremičnina oz. njen del ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Nepremičnina s parcelno številko 2939/4, k.o. 2294 BATE, je v Zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro.

Nepremičnina s parcelno številko 2939/4, k.o. 2294 BATE predstavlja funkcionalno zemljišče k nepremičninam parcelna številka *290, parcelna številka *288 in parcelna številka 1027 vse k.o. 2294 BATE. Glede na navedeno, zemljišče parcelna številka 2939/4, k.o. 2294 BATE, ni več v funkciji grajenega javnega dobra in tako ne služi več javni rabi. – GLEJ PRILOŽENI NAČRT PARCELE.

V zvezi z ureditvijo lastniških razmerij na nepremičnini parcelna številka 2939/4, k.o. 2294 BATE teče tudi sodni postopek na Okrajnem sodišču v Novi Gorici.

Ukinitvev javnega dobra na parceli št. 2939/4 k.o. Bate je dogovorjena v sodnem postopku, ki poteka pred Okrajnim sodiščem v Novi Gorici pod opr. št. zadeve I N 36/2014. V navedenem postopku se razrešuje več desetletij sporen potek meja med parcelami v lasti vaščanov zaselka Pičulini, ki mejijo na parcele v lasti MONG, dogovorno se ukinja javno dobro, ki ne opravlja več svoje funkcije in na novo vzpostavlja javno dobro po drugi trasi tako, da bo skozi naselje zagotovljena cestna povezava med kategorizirano občinsko cesto JP 785811 do parcele št. 2937/3 k.o. Bate, ki je nekategorizirana občinska pot in pelje do kmetijskih zemljišč in gozdov različnih lastnikov.

V sodnem postopku ima Krajevna skupnost Grgarske Ravne - Bate vlogo aktivnega udeleženca, zaradi česar MONG v predmetnem postopku ukinjanja javnega dobra ni zahtevala dodatnega soglasja s strani imenovane krajevne skupnosti.

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedeno nepremičnino podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Matej Arčon
ŽUPAN

Pripravila:
Aleksandra Torbica
Vodja Oddelka za okolje, prostor in javno infrastrukturo

Matjaž Rosič
Višji svetovalec za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Priloga: - načrt parcele