



16

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 – ZVMS, 120/06 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11 – odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 – ZDavNepr, 22/14 – odl. US in 19/15) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Ugotovi se, da nepremičnine parc. št. 2519/11, 2519/13 in 2520/3 vse tri k.o. 2295-Banjšice, ki imajo status grajenega javnega dobra ne služijo več namenu, zaradi katerega jim je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnine navedene v 1. točki.

3.

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 478-12/2010-
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-12/2010-36
Nova Gorica, 19. junija 2017

O B R A Z L O Ž I T E V

Nepremičnine parc. št. 2519/11, 2519/13 in 2520/3 vse tri k.o. 2295-Banjšice imajo status grajenega javnega dobra.

Zakon o graditvi objektov v 23. členu določa, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in dokazilo, da nepremičnina oz. njen del ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Nepremičnine 2519/11, 2519/13 in 2520/3 vse tri k.o. 2295-Banjšice so bile vzpostavljene z odločbo OGU Nova Gorica št. 02112-594/2016-2 z dne 1.8.2016 in je nastala z delitvijo parc. št. 2519/2 in 2520/1 obe k.o. 2295-Banjšice. Odločba je postala dokončna dne 3.9.2016.

Pri vse treh nepremičninah s parcelno št. 2519/11, 2519/13 in 2520/3 k.o. 2295-Banjšice je v zemljiški knjigi knjiženo javno dobro.

Zemljišča predstavljajo v naravi funkcionalno zemljišče in zaokrožujejo kmetijsko površino okrog stanovanjske hiše in gospodarskega poslopja na naslovu Banjšice 102, zaradi česar ugotavljamo, da predmetna zemljišča niso več v funkciji grajenega javnega dobra in tako ne služijo več javni rabi. – Glej prilogo k odločbi št. 02112-594/2016-2, grafični prikaz parcele.

Krajevna skupnost Banjšice v 30 dnevem roku, ki ji ga je pristojni občinski organ postavil v dopisu št. 478-12/2010-25 z dne 23.1.2017, za podajo mnenja glede odvzema statusa grajenega javnega dobra na predmetnih nepremičninah, ni posredovala zahtevane listine, pri čemer pa je bila posebej opozorjena na posledice v primeru neupoštevanja procesnega roka, to je, da se na podlagi 2. odst. 7. člena Odloka o krajevnih skupnostih v Mestni občini Nova Gorica (Ur. list RS, 52/13) šteje, da se strinja s predlaganim odvzemom statusa grajenega javnega dobra.

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedene nepremičnine podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Matej Arčon
ŽUPAN

Pripravili:
Aleksandra Torbica
načelnica Oddelka za okolje, prostor in javno infrastrukturo
Karmen Pellegrini
višja svetovalka

Priloga:
- Izsek iz programa PISO, grafični prikaz