



10

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS. št. 13/12 in 18/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k najemni pogodbi, s katero se za nedoločen čas od 1.7. 2018 dalje odda v najem poslovni prostor na Cesti IX. Korpusa 61, 5250 Solkan, v izmeri 95,00 m².

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 3528-3/2018
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA I
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 3528-3/2018-1
Nova Gorica, 11. maja 2018

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Nova Gorica je lastnica poslovnega prostora v Solkanu, Cesta IX. Korpusa 61 in ima sklenjeno najemno pogodbo številka 3528-7/2013-3 s podjetjem Servis-trgovina Stegas d.o.o., Cesta IX. Korpusa 57, Solkan, na podlagi katere se 5-letno najemno razmerje izteče 30. 6. 2018.

Na podlagi drugega odstavka 63. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) se nepremično premoženje lahko odda v najem za nedoločen čas. Skladno s 50. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) je Mestna občina Nova Gorica na svoji spletni strani dne 20. 4. 2018 objavila javno dražbo za oddajo poslovnega prostora v najem. Javna dražba je bila izvedena 10. 5. 2018 z edinim dražiteljem podjetjem Servis-trgovina Stegas, d.o.o., Cesta IX. Korpusa 57, 5250 Solkan.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji 2. odstavka 19. člena določa, da daje mestni svet soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravila:
mag. Vesna Mikuž
Direktorica občinske uprave

Matej Arčon
ŽUPAN

Janko Furlan
Višji svetovalec za splošne zadeve