



2

Številka: 900-18/2018-5
Nova Gorica, 19. julij 2018

DODATNI ODGOVORI

NA POBUDE, PREDLOGE IN VPRAŠANJA SVETNIC TER SVETNIKOV, KI SO BILA PODANA NA SEJAH MESTNEGA SVETA

37. SEJA MESTNEGA SVETA, 21. junij 2018

- SVETNICA DAMJANA PAVLICA** je postavila naslednje vprašanje:
Osnovna šola Šempas se srečuje z izjemno prostorsko stisko. V šoli se število učencev iz leta v leto povečuje, pred časom je bilo povedano, da je izdelan IDZ za dograditev štirih dodatnih učilnic. V proračunu in NRP-ju ne vidim postavke predvidene za ta projekt. Zanima me, kdaj nameravate pristopiti k izvedbi te investicije?
Nujna je tudi izgradnja nove telovadnice, ker le-ta zamaka in je nevarnost, da se katera od sten zruši. V proračunu sem zasledila postavko Oprema telovadnice v Šempasu. Ravnateljica me je opozorila, da je nujno zamenjati opremo, a nikakor ni smiselno menjati tlaka v telovadnici, saj bi ga prvo zamakanje uničilo. Poleg tega še vedno čakajo na ureditev odvodnjavanja in parkirišč pred šolo in vrtcem.

Oddelek za družbene dejavnosti je v sodelovanju s **projektno pisarno (UD)** posredoval naslednji odgovor: Z razmerami povezanimi s številom otrok in stanjem vzgojno-izobraževalnega kompleksa pri OŠ Šempas, smo podrobno seznanjeni in smo v sodelovanju z OŠ Šempas in aktivnim vključevanjem KS v zadnjih letih izvedli pomemben investicijski cikel, ki še ni v celoti zaključen. Takoj po pridobitvi služnosti, za ureditev meteornega kanala je predvidena izvedba III. faze v okviru novogradnje prizidka in energetske sanacije obstoječega objekta vrtca je predvidena izvedba meteorne odvodnje širšega območja, ki bo odpravila zamaknaje objekta telovadnice OŠ Šempas.

Za prizidek k OŠ Šempas je že izdelan IDZ. Ocena vrednosti investicije znaša za 4 dodatne učilnice brez kabinetov 436.000 EUR, s kabineti pa 582.000 EUR. Glede na nabor investicij na področju vzgoje in izobraževanja, ki so že umeščene v proračun oziroma NRP, se bo o umestitvi predlagane investicije v prizidek k OŠ Šempas odločalo v okviru obravnave predloga proračuna za leto 2019.

S projektom (premične) Opreme telovadnice v Šempasu smo se prijaviili na razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport. Prijava zajema posodobitev premične opreme in ne obsega menjavo tlaka v telovadnici OŠ šempas.

- SVETNICA ANDREJKA MARKOČIČ ŠUŠMELJ** je podala naslednjo pobudo:
V letu 2012 je 53 stanovalcev Partizanske ulice v Novi Gorici podpisalo pobudo za ureditev dela Partizanske ulice. Svet Krajevne skupnosti Nova Gorica je v celoti podprl in jo posredoval Mestni občini Nova Gorica. Tudi mestna občina se je s pobudo

strinjala in se zavezala, da bo pobudo v celoti upoštevala. V juliju 2012 je bil izdelan načrt gradbenih konstrukcij za ureditev pešpoti in ekološkega otoka. Mestna občina je pridobila parcelo, preko katere bi potekala pešpot in na kateri bi bil lociran ekološki otok. Maja 2017 sem dala svetniško pobudo, da se zadeva v celoti uredi in dobila odgovor, da se bo v letu 2017 uredila ureditev ekološkega otoka in javne razsvetljave, manjkajoči odsek povezovalne poti pa predvidoma iz sredstev, za katerega bo občina kandidirala na javnih razpisih iz ukrepov trajnostne mobilnosti. V letu 2017 je bila izvedena ureditev ekološkega otoka in del pešpoti, za kar se občani zahvaljujejo.

Ni pa bila realizirana obljubljen razsvetljava, zato ponovno dajem pobudo, da se še letos postavi svetila javne razsvetljave ob celotni pešpoti, ki povezuje Cankarjevo in Partizansko ulico v dolžini 100 m na parcelni številki 117/2 in 115/18 k.o. Nova Gorica in uredi del povezovalne pešpoti od konca obstoječe pešpoti, ki se trenutno končuje sredi šolskega kompleksa Osnovne šole Ledine do Partizanske ulice, to je približno 20 m, na parc. št. 117/2 k.o. Nova Gorica.

Oddelek za gospodarstvo in gospodarske javne službe je posredoval naslednji odgovor: Urejen je bil ekološki otok in del pešpoti, nerealiziran je ostal odsek pešpoti in postavitve javne razsvetljave. Za celovito izvedbo projekta v letošnjem proračunu ni zagotovljenih proračunskih sredstev, zato v tem trenutku ne moremo zagotoviti, da bo projekt zaključen v letošnjem letu. Glede na sprejeti proračun, se bo ob izvajanju ostalih - povezanih projektov poskusilo vsaj deloma realizirati naveden projekt.

3. SVETNIK VALTER VODOPIVEC je podal naslednjo pobudo:

Dajem pobudo občinski upravi, da pripravi spremembo ali pa dopolnitev občinskega Odloka o prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica, in sicer v 76. členu na način, da v bistvu doda en stavek, ki naj se glasi: »To ne velja za obstoječe stavbe.«. Bom pojasnil v čem je poanta mojega predloga oziroma pobude.

V območjih kolektivne gradnje visoke gostote, tako imenovane SSv, v kartografskih prilogah je dovoljena gradnja zahtevnih in manj zahtevnih stavb tipa tri ali več stanovanj. V tem območju urejevalnih enot imamo tudi obstoječe zgradbe, ki so bile v preteklosti zgrajene kot eno stanovanjske, morda s kakšnimi dodatnimi prostori za poslovne dejavnosti. Namreč, nesprejemljivo je, da sedaj, če lastnik želi z gradbenim dovoljenjem adaptirati, rekonstruirati, obnoviti tak objekt, mora pač narediti v taki stavbi tri stanovanja oziroma tri garsonjere. To je absurd vseh absurdov. Zgodil se je pač nek, če lahko rečem lapsus, ne po naši krivdi, ne bom tudi iskal, kdo je morda krivec. Dejstvo pa je, da bi morali tako urejevanje prostora izvzeti za obstoječe stavbe. Popolnoma se strinjam, da je v nekem območju potrebno graditi visoko poselitvene objekte, vendar obstoječi objekti pa naj ostanejo in naj bodo uporabljeni z nekimi racionalnimi vsebinami.

To pobudo dajem tudi v tem smislu, da naj občinska uprava pripravi spremembo odloka do naslednje seje in predlagam še, da ga mestni svet obravnava in sprejme po hitrem postopku, kajti dejansko gre samo za dodatek enega stavka, s katerim bi izvzeli obstoječe stavbe iz tega režima urejanja prostora.

Oddelek za okolje, prostor in javno infrastrukturo je posredoval naslednji odgovor: Strinjamo se s svetnikom, da se na določenih območjih, kot je primer, ki ga svetnik navaja, lahko predhodno nahajajo objekti, ki so legalno zgrajeni in imajo drugačno vrsto rabe od dovoljene. Zato sedaj veljavni občinski prostorski načrt v drugem odstavku 39. člena omogoča rekonstrukcije tovrstnih objektov.

To v praksi pomeni, da v kolikor se na določenem območju nahaja že obstoječi objekt, ki ima drugačen namen rabe od predpisane, se ga kot takega lahko ohranja, ter na njem izvaja vzdrževalna dela in tudi izvede rekonstrukcijo.

Oddelek za okolje, prostor in javno infrastrukturo je posredoval naslednji odgovor:

Dodatno pojasnujemo svetnici, da je nova zgibanka v pripravi. Tudi sami smo želeli pripraviti zgibanko prej, vendar je edina strokovnjakinja s področja poznavanja tigrastih komarjev in problematike v zvezi z njimi v Sloveniji nekaj časa ni bila dosegljiva.

Skrbno spremljamo in preverjamo najrazličnejše prakse. Na predlog svetnice bomo ob upoštevanju različnosti okolja v naslednjem letu pravočasno zastavili aktivnosti na način, ki bo upošteval značilnosti našega območja.

PODSEKRETAR ZA PODROČJE MS
Miran Ljucovič