



Številka: 478-434/2008-11

Datum: 21.9.2018

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO DELA NEPREMIČNINE V NAJEM

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, matična št. 5881773, ID za DDV SI53055730 objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo ½ nepremičnine s parc.št. 1509, k.o. 2304-NOVA GORICA v najem, v izmeri 884 m². Nepremičnina je v planskih aktih opredeljena kot območja zelenih površin. Nepremičnina se oddaja v najem po sistemu »videno-najeto«

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave. Ponudba oziroma izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na Mestni občini, ali na el. naslov mestna.obcina@nova-gorica.si. Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o višini najemnine in drugih pogojih pravnega posla. Deli nepremičnine bodo oddani v najem po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Najemnina se plačuje mesečno, za tekoči mesec. Plačilo najemnine je v roku 30 dni od izstavitve računa na transakcijski račun najemodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla. Neplačevanje najemnine v roku je razlog za odpoved najemne pogodbe.

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo v najem lahko zainteresirani dobijo na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo Mestne občine Nova Gorica, na el. naslovu mija.vules@nova-gorica.si, ali na tel. št. 05 3350 179. Oglad dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Upravljevalci lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pripravila:
Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja službe za javno infrastrukturo
in nepremičnine



Aleksandra Torbica
VODJA ODDDELKA