



Številka: 900-19/2018-2
Nova Gorica, 13. avgust 2018

Z A P I S N I K

12. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica, ki je bila 13. avgusta 2018 v veliki dvorani Mestne občine Nova Gorica, s pričetkom ob 16.00 uri.

Sejo je vodil Matej Arčon, župan Mestne občine Nova Gorica.

Zapisnik je vodila Mojca Belingar Vodopivec, vodja pravno premoženjske službe.

Poročilo o prisotnosti svetnikov na seji je podal župan Matej Arčon.

Od 32 svetnikov je bilo na seji prisotnih 18 svetnikov, in sicer: mag. Lara Beseničar Pregelj, dr. Mirjam Bon Klanjšček, Ljubka Čargo, Aleš Dugulin, Harej Anton, Ana Jug, Miro Kerševan, Uroš Komel, Tatjana Krapše, Jožef Leban, Luka Manojlovič, mag. Tanja Pipan, Simon Rosič, Karmen Saksida, Edbin Skok, Marko Tribušon, Valter Vodopivec, Ana Zavrtanik Ugrin.

Opravičeno odsotni: Egon Dolenc, Aleš Markočič, Andrejka Markočič Šušmelj, Damjana Pavlica, mag. Tomaž Slokar, Stanko Žgavc.

Odsotni: dr. Robert Golob, Tomaž Jug, Matija Klinkon, dr. Klemen Miklavič, Anton Peršič, Tadej Pišot, Gregor Veličkov, Miran Vidmar.

Seji sta prisostvovala:

- Mateja Mislej, vodja finančno računovodske službe (UD)
- Darko Ličen, direktor družbe Komunala Nova Gorica d. d.

Za overitelja zapisnika sta bila izvoljena svetnika:

- Edbin Skok in
- Anton Harej.

Od 17 svetnikov jih je 15 glasovalo za.

ZA so glasovali: Lara Beseničar Pregelj, Mirjam Bon Klanjšček, Ljubka Čargo, Aleš Dugulin, Anton Harej, Ana Jug, Miro Kerševan, Uroš Komel, Tatjana Krapše, Jožef Leban, Luka Manojlovič, Tanja Pipan, Karmen Saksida, Marko Tribušon, Ana Zavrtanik Ugrin.

Matej Arčon, župan:

Odpiram razpravo na predlog dnevnega reda, ki obsega dve točki. Razprave ni.

Na glasovanje dajem predlog dnevnega reda. Potrebno je 100 % prisotnih glasov, sicer bo pač seja zaključena. Zato prosim za razumevanje. Glasujemo.

Od 17 svetnikov jih je 17 glasovalo za.

ZA so glasovali: Lara Beseničar Pregelj, Mirjam Bon Klanjšček, Ljubka Čargo, Aleš Dugulin, Anton Harej, Ana Jug, Miro Kerševan, Uroš Komel, Tatjana Krapše, Jožef

Leban, Luka Manojlovič, Tanja Pipan, Karmen Saksida, Edbin Skok, Marko Tribušon, Valter Vodopivec, Ana Zavrtanik Ugrin.

Ugotavljam, da je bil sprejet naslednji **dnevni red**:

1. Predlog sklepa o ugotovitvi občinskega interesa za nakup delnic v družbi Komunala Nova Gorica d.d.
2. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 (skrajšani postopek)

Lahko začnemo s sejo.

1. točka dnevnega reda

Predlog Sklepa o ugotovitvi občinskega interesa za nakup delnic v družbi Komunala Nova Gorica d.d.

Matej Arčon, župan:

Danes ste prejeli po elektronski pošti dodatno gradivo, ki zajema tudi predlog za nakup še dodatnega deleža v tej družbi s strani prodajalca zasebnika g. Andreja Miške, tako, da je gradivo spremenjeno in se obravnava to gradivo.

K obrazložitvi pa vabim Matejo Mislej, vodjo službe.

Poročevalka: Mateja Mislej, vodja finančno računovodske službe

Najprej vsem lep pozdrav. Pred vami je gradivo in je bilo pač nujno potrebno sklicati izredno sejo. Dne 27. 7. smo prejeli ponudbo podjetja Energetika Projekt iz Vranskega za odkup 17.567 navadnih, kosovnih, imenskih in bremen prostih delnic družbe Komunala Nova Gorica d.d., in sicer za ceno 400.000,00 EUR z rokom veljavnosti ponudbe 30 dni od oddaje. Med drugim je tudi g. župan že povedal, da smo danes dobili ponudbo tudi za 1235 delnic, kar znaša 0,73 % ravno tako navadnih, kosovnih, imenskih, bremen prostih delnic podjetja družbe Komunala. Te so v lasti fizične osebe, in sicer po ceni 22,77 EUR na delnico. Če prekalkuliramo je enaka cena ponujena s strani podjetja Energetike Projekt in s strani fizične osebe.

Energetika Projekt kot ste videli v gradivu, predstavljajo 10,38 % delež, fizična oseba 0,73 % delež. Če skalkuliramo skupaj, bi mestna občina postala lastnica delnic v deležu 29,68 %. Z ostalimi občinami pa bi znašalo lastništvo 46,66 %. Ker pa ima Komunala tudi nekaj lastnih delnic, in sicer v višini 6,72 % lastniškega kapitala, ki nimajo glasovalnih pravic, so odstotki drugačni v zvezi z glasovanjem, v zvezi z lastništvom tako, da z nakupom pridemo občine do glasovalnih pravic v višini 50,02 %.

Naj povem, da je podjetje Si consult delalo študijo upravičenosti krepitve javnega kapitala v lastniški strukturi družbe. Predlagali so nakup delnic v višini 18.766, z nakupom pridemo do prvega koraka, da imamo večje pravice pri upravljanju do 18.802 delnice. V tem primeru, da se mestni svet odloči za nakup, občina poveča svoj vpliv ter vpliv javnega kapitala v družbi in sprejemamo odločitve pri delovanju in izvajanju tako javne službe. Z nakupom se zaščitijo občinski interesi, v posebnem delu proračuna so tudi obrazloženi deleži, ki jih ima mestna občina pri vseh naložbah. Naj pa še povem, da je cena delnic v razponu od zadnjega poročila o oceni vrednosti lastniškega kapitala družbe Komunala d.d. Nova Gorica, ki so ga pripravili KF finance.

Za zagotovitev sredstev za plačilo morajo biti skladno z določili 2. odstavka 73. člena Zakona o javnih financah tudi zagotovljena sredstva v proračunu, tako, da se v 2. točki tudi to obravnava. Naj povem, da so sredstva zagotovljena v višini 450.000,00 EUR, ker so svetniške skupine tako tudi predlagale. Torej se spremeni samo prvi sklep, da se poveča število nakupljenih delnic in predlaga sredstva v proračunu.

Matej Arčon, župan:

Odpiram razpravo. Valter Vodopivec, izvolite.

Svetnik Valter Vodopivec:

V imenu svetniške skupine bom predstavil naše mnenje v zvezi s predlaganim sklepom.

V svetniški skupini Socialnih demokratov, ne glede na to, da smo pred meseci podprli sklep, s katerim je mestni svet predlagal županu, da skupaj z ostalimi občinami soustanoviteljicami družbe Komunala d.d. odkupi, ali pa odkupi solastniške deleže podjetja s ciljem oblikovanja javnega komunalnega podjetja, kljub tem ugotovitvam v svetniški skupini Socialnih demokratov nasprotujemo predlaganemu nakupu iz več razlogov. Jih bom predstavil.

Po našem mnenju je cena delnice, ki jo predstavlja potencialni prodajalec, previsoka. Hitri izračun pokaže, da naj bi bila družba vredna 4 milijone evrov, kar je po naši oceni absolutno preveč.

Drugi argument. Komunala, delniška družba ima koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe le še do leta 2020. Torej je tik pred iztekom te koncesije, brez katere pa je njena vrednost po našem trdnem prepričanju bistveno nižja. Če bi bila ta ponudba na začetku koncesije, recimo pred desetimi leti, potem bi bila slika bistveno drugačna. Po izteku koncesije bo morala mestna občina objaviti mednarodni ali pa odprti razpis za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe zbiranja in odvoza odpadkov, na katerega se bo lahko prijavil kdorkoli, ki bo izpolnjeval razpisne pogoje, ki pa ne bodo smeli postavljati Komunale v privilegiran položaj. To pomeni, da se bo lahko zgodila situacija, da bo mestna občina lahko solastnik družbe, ki pa ne bo izvajala te gospodarske javne službe. Vsem tem nevarnostim bi se lahko izognili le v primeru, da bi do takrat, ko bo pač razpisana koncesija, mestna občina postala 80 ali več % lastnica delniške družbe oziroma, da bi postala ta delniška družba javno podjetje.

V tem primeru bi lahko neposredno podelili koncesijo oziroma bi podelili po sistemu »in-house«. Zakaj menimo, da je praktično nemogoče do izteka te koncesije obstoječe, da postane mestna občina oziroma občine lastnice več kot 80 % delnic? Preprosto zato, ker se že sedaj kažejo trenja med občinami soustanoviteljicami, ko gre za uporabo uslug ali pa storitev Komunale, po drugi strani pa tudi zato, ker ji do te točke manjka še prevelik delež. Če bo hotela na silo odkupovati deleže ostalih zasebnih vlagateljev, se bo znašla sama kot talka lastnega scenarija, saj bo vsak privatni lastnik pač izsiljeval s ceno delnic, ki se bo pričakovano samo višal.

Trditev, da bo Mestna občina Nova Gorica z nakupom dodatnih delnic, ki bodo s tem odločujoče vplivala na vpliv lokalnih skupnosti na poslovanje družbe Komunala, pa je po našem mnenju nestrokovna in zavajajoča. Lastnik namreč nima pravica po zakonu o gospodarskih družbah voditi in vplivati na poslovanje družbe. Uprava take družbe je dolžna ravnati v interesu družbe oziroma nadzorni svet pa sme zgolj nadzirati delo uprave, ne sme pa posegati v njeno delo. Kar pa je najpomembnejše kapital v delniški družbi mora ustvariti dobiček, ki si ga nato vsega ali deloma razdelijo lastniki kapitala.

Če bi ne bilo tako, se potem odpira vprašanje, zakaj se potrjuje elaborate in cenike sedanje gospodarske javne službe, če družba ustvarja tako velike dobičke, kot je navedeno v obrazložitvi. Težko se je izogniti občutku, da občani plačujemo po tem takem previsoke zneske na položnicah.

Zaradi vsega povedanega, bomo v svetniški skupini Socialnih demokratov glasovali proti predlaganemu sklepu, da se odkupi 10 % delež v družbi Komunala za ceno 400.000,00 EUR, razen, če nas župan bi rekel konkretno prepriča glede na naše argumente in pomisleke, da smo v popolni zmoti.

Matej Arčon, župan:

Še kdo? Edbin Skok.

Svetnik Edbin Skok:

Navedeno gradivo, ki sem ga prejel, ne to danes, že prejšnjikrat, se pravi prvo, brez teh dodatnih odkupov fizične osebe, me je navdalo na razmišljanje, kaj je dodana vrednost

tega nakupa. Kaj bomo prebivalci Mestne občine Nova Gorica imeli s tem nakupom dodatno več? Nižje cene storitev, boljše storitev, ali karkoli drugega? Glede na to, da se ta servis izvaja relativno dobro in da je sedaj trenutno v lasti zasebnega kapitala ne vidim nekega realnega razloga, zakaj bi v ta nakup šli in pri tem izplačali 400.000,00 EUR. To je prvi del.

Naslednji del, ki me je zmotil, je višina cene delnice. V neki projekciji, ki jo tu vidim, je projekcija, ki določa razpon med 18,20 EUR na delnico in 22,87 EUR. Če izračunam 17.567 delnic, in sicer vzamem za primerjavo 400.000,00 EUR, dobim ceno 22,77 EUR, to pomeni, da je ta cena, ki je ponujena in ne vem tudi mogoče že dogovorjena, tik pod plafonom. Ne vem. To kar se tiče kupca ni najboljši korak.

Nadalje sem si označil še eno zadevo. Aktivnosti občine bodo šle v pridobitve ponudb za nakup dodatnih delnic, ki odločujoče vplivajo na vpliv lokalnih skupnosti. Ta ugotovitev me navaja, da se nekemu, ki bo pripravljen v bodoče prodati delnice, godi zelo dobro. Se pravi, lahko zviša še malo ceno, ker v izraženem interesu je lahko tudi cena nekoliko višja.

Tako, da bom počakal, kako se bo razprava odvila in glede na to bom pritisnil kakšno tipko.

Matej Arčon, župan:

Še kdo? Luka Manojlovič, izvolite.

Svetnik Luka Manojlovič:

V skupina Goriška.si bomo pritisnili tokrat zeleno zaradi tega, ker menimo, da je skladno tudi s filozofijo Goriška.si, da so takšne službe v občinski lasti. Na žalost druge metode kot odkupovati delnice, da pridemo do večine in upam, da nekega dne do vsega, niti ni. Razmišljamo tudi tako zaradi tega, ker bo to na dolgi rok, na dolgi rok govorim, to se mogoče ne bo manifestiralo v enem mesecu, dveh ali pa treh, ampak na daljše obdobje gotovo boljše služilo občankam in občanom MONG.

Matej Arčon, župan:

Še kdo? Jožef Leban, izvolite.

Svetnik Jožef Leban:

Danes imamo na mizi gradivo, ko se odločamo o eni za moje mnenje in za mnenje naše svetniške skupine pomembni zadevi v mestni občini, ker namreč to kar danes razpravljamo, bi verjetno moralo biti že leta nazaj urejeno. Tako, da mi bomo pritisnili zeleni gumb zaradi tega, ker smatramo, da je to nujno potrebno.

Nadalje pa bom povedal svoje mnenje, in sicer, da bi moral to biti prvi korak, prvi zametek k temu, da bi ustanovili javno podjetje v mestni občini, ki bi pokrivalo še druge dejavnosti in da bi bilo vse skupaj pod eno streho in da bi potem se lažje koordiniralo in upravljalo in verjetno bi bili tudi efekti večji.

Sedaj pa tistim, ki ne nasprotujejo, ampak so malo skeptični do tega, bi rekel to, da saj je res, odločamo o porabljanju sredstev in tako naprej, ampak mislim, da bi nam moral biti zgolj cilj, da pridemo do enega končnega uspeha. Sedaj pa je jasno, da tisti, ki ima delnice v rokah, izrazi ponudbo. Ali bo ta cena delnice čez toliko let manj vredna, mislim, da zaradi tega ne bomo nosili nobenega moralnega mačka, ker se danes odločamo o tem, da bomo imeli tako podjetje, kot je Komunala v občinski lasti in kot vemo je danes problem s smetmi po celem svetu, ne samo tu v naši občini. Smatram, da je prav, da te zadeve uredimo v lastni hiši.

Matej Arčon, župan:

Še kdo? G. Harej, izvolite.

Svetnik Anton Harej:

Tudi sam se nagibam k temu, da bom glasoval za. Vsekakor se moramo tudi malo vprašati in se mogoče tudi posuti s pepelom včasih, da smo dovolili, da je do tega prišlo, da nismo večinski lastnik Komunale v preteklih letih. Se pravi, zakaj imamo tako stanje, kakor imamo, smo samo 18 % lastnik, Mestna občina Nova Gorica skupaj z občinami je trenutno 35 %, dejansko pa do tega niti ne bi smelo priti. Kupujemo nekaj, kar bi moralo biti naše, ker dejansko gre za javno storitev. Kar se tiče pomislekov, ki jih imajo nekateri svetniki, bi dodal to, da mogoče razmišljati o ustanovitvi novega podjetja, ali pa da bi kakšno drugo podjetje prišlo na to mesto, ki ga ima trenutno Komunala je težko pričakovati. Konec koncev je Komunala tu, ima tudi relativno premoženje in v bistvu s ceno bo težko konkuriralo kakšno drugo podjetje relativno dislocirano iz tega območja.

Kakšen je interes? Vsekakor bi pričakoval tudi s strani župana malo boljše pojasnilo, zakaj se je uprava oziroma sam župan odločil za nakup teh delnic. Saj vemo, o čem govorimo, kljub temu bi bila ena dolgoročna strategija tu na mestu. Konec koncev se nam mandat izteka, prišla bo nova zasedba mestnega sveta in ena razprava vsebinska, kakšna je strateška usmerjenost mestne občine pri tem nakupu, bi bila smiselna. Mogoče bi bila razprava tudi za zaprtimi vrati medijev, to zaradi tega, da se nekako razčisti interes mestne občine, zakaj je temu potrebno, se pravi, zakaj potrebujemo mi priti do večinskega lastništva.

Bi mogoče dodal še to. Dejansko je servis občine pri zagotavljanju odvažanja odpadkov in zasledovati bi bilo potrebno čim boljše upravljanje, s čim manjšimi stroški in to je dejansko tisti razlog, zaradi katerega moramo pač priti do večinskega lastništva zato, da imamo vsaj vpliv na upravljanje.

Matej Arčon, župan:

Replika, Valter Vodopivec.

Svetnik Valter Vodopivec:

Vsebinsko bi rad repliciral mojemu predhodniku. Gre za to, da če je kdo iz mojega izvajanja ali pa iz naših stališč sklepal, da mi plediramo za tem, da se ustanovi nova družba, je udaril mimo. Mi samo ugotavljamo, ali pa smo prepričani, da bodo delnice recimo pol leta pred potekom koncesije bistveno cenejše, kot so na današnji dan in mi samo to predlagamo, da je nesmiselno sedaj hiteti, ker ocenjujemo pač, da je cena previsoka. Ko se bo zgodila po našem trdnem prepričanju ta situacija, da bo potrebno razpisati, objaviti razpis za novo koncesijo, bo bistveno več vlagateljev zainteresiranih za prodajo delnice potencialnim kupcem, ker ne bodo vedeli, ker ne bodo prepričani, ne bodo imeli garancije, da bo Komunala dejansko koncesijo dobila.

V kolikor bi se ta scenarij dogodil in bi postale občine več kot 80 % lastnice, bi lahko koncesijo neposredno podelile brez razpisa koncesije. Če tega procenta ne dosežemo, potem v skladu z evropsko zakonodajo ne moreš neposredno podeliti koncesije. Danes razmišljati v smeri, da se nihče ne more prijaviti, ali pa priti na naš zelnik, da tako rečem, je zgrešeno. Ta dejavnost, ko greš v razpise koncesij, je odprta in vsak, ki izpolnjuje pogoje, se lahko prijavi in verjemite, da interes bo, vedno večji bo interes po opravljanju te dejavnosti. O tem govorimo mi. Tako, da se ne bi slučajno napačno razumeli, sem želel samo pojasniti.

Matej Arčon, župan:

Nekaj kratkih pojasnil. Delež v podjetju Komunala s strani privatnih lastnikov, se ni spremenil od devetdesetih let naprej. Se pravi, da so občine od lastninjenja naprej ohranjale enak delež kot je danes. Menja se seveda tudi privatni kapital v tem podjetju. Pred približno desetimi leti, lahko kakšno leto več ali manj, je bilo stališče šestih občin, da občine v tem podjetju krepijo svoj lastni delež in takrat odkupijo delnice, ki so bile naprodaj, ki jih je kasneje kupilo podjetje Salonit. Se pravi, v tem delu se je zamenjal samo ta delež privatnega lastništva.

So dobrine kot so voda, komunalne storitve, ravnanje z odpadki, ki po mojem prepričanju morajo biti v javni lasti, ker so to storitve za ljudi, za občanke in občane in če

pogledate, kaj je interes privatnega kapitala v takem podjetju, da ima čim več dobička in da si ga čim več izplačajo. Javni interes pa je, da se dobiček vlaga v podjetje in da se podjetje razvija in hkrati nudi boljše storitve za občanke in občane. To je razlika, ki jo lahko mi na kratki rok na skupščinah dosežemo, da se ne dobiček izplača, ker seveda bi se izplačal tudi občinam, ampak, da se ta dobiček vlaga v podjetje, ker je to podjetje, ki ima tradicijo šest desetletij v tem prostoru in s storitvami tega podjetja so občanke in občani po mojem mnenju zelo zadovoljni.

Zato je tudi naša naloga in dolžnost, da krepimo ta delež. Sedaj je prišla ena takih prilik, da lahko okrepimo ta delež. Ni pa nujno. Ni nujno, da bo do tega posla prišlo, ker je prišla šele ponudba za uveljavljanje predkupne pravice v skladu s statutom in tako naprej. Je zelena luč, da lahko ta posel, če bo prodajalec vztrajal še vedno pri teh parametrih, ki jih je podal, pripravljen prodati in bi prišlo do sklenitve tega posla. Se pravi, je zelena luč za nakup. Kaj se bo še zgodilo, lahko v naslednjih dneh ali tednih težko rečem. To je pa že sklenitev pogodbe.

Podjetje s koncesijo ali brez koncesije. Tukaj je seveda vprašanje tudi našega odnosa do tega podjetja, ali ima koncesijo ali ne, sam popolnoma razumem vaše pomisleke, vendar se je treba zavedati, da je v tem podjetju zaposlenih kar nekaj družin iz tega področja. Pa nočem igrati na to noto, je pa tudi dejstvo, da je bilo v izteku tega mandata parlamenta, tudi v proceduri že podan predlog, da podjetje lahko opravlja javne storitve, kjer je javni kapital več kot 50 %. Bila je meja 75 %, potem so spustili na 50 % +. Kaj se bo pa zgodilo v novem sklicu mandata tega parlamenta težko rečem. So šle pa želje tudi ministrstva, da se ta kvota, ne v 100% lasti za opravljanje gospodarskih javnih služb, ampak tudi manj. Posledično se mi zdi pomembno, da lahko občina v naslednjih letih od ostalega dela lastnikov kapitala povečuje svoj delež na določeno kvoto, kjer bo imela možnost lahko prodati brez razpisa koncesije podjetju za opravljanje javnih storitev, ki so tudi čiščenje, pomemben del tudi, pomembna pogača v proračunu.

Tako, da težko verjamem svetnik Vodopivec, da sem vas prepričal. Smo pa tudi sledili vašemu predlogu in sklepu mestnega sveta, da krepimo delež v tem podjetju in tudi zato je bila danes sklicana ta izredna seja in verjamem, da boste to tudi podprli.

Izvolite.

Svetnik Valter Vodopivec:

Na žalost je ta tematika bistveno bolj definirana, kot se jo želi predstaviti. Tisto, da bo dovolj 50 % lastništva v javni lasti za neposredno podeljevanje koncesij, žal so ne bom uporabljal grdih besed, pobožne želje ali pa kakšne druge sanje. Namreč Slovenija je članica Evropske unije in zanjo veljajo določena pravna pravila, ki jih pač postavljajo močnejši v tej Evropski uniji in zagotovo ne gredo v to smer, da bi se neposredno podeljevale koncesije tam, kjer je prisoten privaten kapital. Tako, da tu bodimo malo bolj konsistentni.

Drugače pa je meni popolnoma jasno, če občinska uprava verjame, da bo do roka, ko bo objavila razpis za novo koncesijo prišla do večinskega lastništva v družbi Komunala, potem me to konvertira in ji bomo podelili občinsko nagrado za uspeh.

Matej Arčon, župan:

Še kdo? Ljubka Čargo, izvolite.

Svetnica Ljubka Čargo:

Glasovala bom za iz prav preprostega razloga. Do večinskega deleža nikakor ne bomo mogli priti, če bomo vedno bili proti. Lastništvo je važno. Kaj nam pomeni cena delnice, če ne bomo lastniki. Ko bo šel vlak mimo, nam bo lahko samo še zapiskal.

Matej Arčon, župan:

Repliko imate ali razpravo? Replika, Karmen Saksida, izvolite.

Svetnica Karmen Saksida:

Samo na kratko. Vlak bo šel mimo, je rekla kolegica, ki je govorila pred menoj. Za teh 10 % res, ampak, če hočemo, mi bi bili veseli, da bi bili mi lastniki Komunale, dobiti dovolj velik odstotek, bi se morali pogovoriti s Salonitom. Teh 10 %, če se s Salonitom ne bomo dogovorili, ne bo pomenilo nič. Ne biti tako prepričani, da ne more biti kdo drug. Za mišjo dlako je na zadnjem razpisu za koncesijo Komunala dobila koncesijo. Saubermacher obvladuje danes tretjino, če ne že skoraj polovico Slovenije, z veseljem bodo prišli tudi na Goriško in bodo postavili bistveno nižjo ceno, verjemite mi, zato, ker so veliki in močni. In jaz bi bila vesela, če to ostane pri Komunali, ampak garancija je, da imamo dovolj odstotkov in dovolj odstotkov je, če imamo Salonitove delnice. Če danes po tej ceni kupimo, dajte preračunati. Mi bomo Salonitu, če bomo hoteli njihove delnice, morali dati 2 milijona, ki ni tako malo iz proračuna. To je problem. Prejudiciramo ceno, ali pa bomo morali dati še več. Vsi si želimo, da bi bilo javno podjetje, ampak potem odkupimo od tistega, ki ima najvišji odstotek in se z njimi pogovarjamo o ceni. Ne pa, da jim prejudiciramo in jim damo ceno, tako kot je prej kolega Skok rekel, v bistvu najvišjo prav za prav, tudi če gledamo ceno.

Matej Arčon, župan:

Jožef Leban, izvolite.

Svetnik Jožef Leban:

Nisem se mislil več oglašati, ampak ta debata sedaj me je malo zbolela. Vsak ima svoje mišljenje, ampak sedaj govoriti o tujcu, ki bo prišel sem, bo kupil, pa saj smo že celo Slovenijo razprodali, vsaj kar lahko obdržimo v lastnih rokah, dajmo poskrbeti za to, da bo tu. Je pa normalno, da se cena delnice oblikuje na trgu. Danes je taka, jutri je drugačna. Ampak meni se zdi, da če ta procent dobimo, če seštejemo vse procente s temi 10 %, če dobimo, nam manjka mogoče še 5 % do 50 + da smo lastniki. In kaj pomeni to, da bo potem Salonit lahko obdržal samo svoje delnice gor, če jih ne bo hotel prodati in bodo vredne pač kolikor bodo vredne takrat na trgu.

Predlagam in vplivam na vas glede na to, da to mora biti sprejeto soglasno, ker nas je samo 17, da se odločimo pametno in pozitivno, da nas ne bo bolela glava čez nekaj let, kaj smo naredili.

Matej Arčon, župan:

Samo ena korekcija, ni potrebnih 17 glasov za sprejetje.

Svetnik Jožef Leban:

Sem dobil prej informacijo.

Matej Arčon, župan:

Ne, se začne seja, v glasovanju je lahko tudi 1 proti 0.

Razprava, izvolite, Karmen Saksida.

Svetnica Karmen Saksida:

Samo še enkrat bi rada pojasnila. Res nam manjka samo 5 %, če hočemo iti čez 50, Salonit nam ne bo prodal samo 50 %...

Matej Arčon, župan:

Ali lahko samo malo? Če ste dobro poslušali in prebrali, če pride do tega posla, da kupimo teh 10 % in še tistih 0,7 % pridemo na 50,02 %. Ne rabimo še 5 %. Glasovalne pravice so ključne, da ne bi govorili, manjka še 5, nič ne manjka.

Svetnica Karmen Saksida:

Župan, pri podeljevanju koncesije bo vplivalo naše lastništvo. Če ne bomo imeli 80 %, po evropski zakonodaji ne moremo direktno podeliti koncesije. Nisem govorila sedaj, bodo kar prišli tujci in bodo vzeli in bodo lahko imeli boljše pogoje. Treba pa je nekaj razumeti.

Nisem govorila o prodaji Komunale, govorila sem o koncesiji, lahko pride nekdo drug in bo imel boljše pogoje in bo zato lahko Komunala zgubila koncesijo in samo, če bomo imeli 80 %, se to ne more zgoditi. Se pravi, mi bi potrebovali v vsakem primeru delnice Salonita. S Salonitom bi se morali pogovarjati in potem je teh 10 % brezpredmetnih, če bi se zmenili s Salonitom.

Matej Arčon, župan:

Tatjana Krapše, replika.

Svetnica Tatjana Krapše:

Nisem se mislila oglašati, ker kar sem mislila, sem povedala na sestanku svetniških skupin in mislim, da smo v tem trenutku na potezi tako, kot smo se na tem sestanku dogovorili. Župan, če sem prav razumela, ste naredili potezo, ki vodi k temu, kar je bilo dogovorjeno, da bi prišli do glasovalne pravice nad 50 % in to sedaj zgleda, da tako tudi je.

Ampak ne želim biti skeptična, veste, da sem ena tistih svetnic, ki se ne strinja z »ad hoc« odločitvami, vendar tokrat mislim drugače in da bi to skeptso, ki jo poslušamo od kolegov, nekoliko omilili, bi morda bilo smiselno slišati, če ste razmišljali o drugačnem predlogu ne samo v nakup, ampak če sedaj spustimo to kar pač se ponuja, kaj je tisti drugi predlog, ki bi prišli k temu bližje, čemur vi pravite. Mogoče, da imate kakšen drugačen predlog sedaj, ne samo pustiti priložnost.

Matej Arčon, župan:

Koga ste spraševali? SD? Izvolite.

Svetnik Valter Vodopivec:

Glejte, odgovor na to dilemo ali pa vprašanje je zelo preprost. Delnice ne gredo nikamor, so na Klirinško depotni družbi oziroma na nekem trgovalnem računu parkirane. Ta prodajalec, ki je sedaj dal ponudbo, lahko da ponudbo nekemu drugemu. Stvar je samo špekulativne ocene, ali je potencialno zelo verjetno, da se bo nekdo pojavil, ki bo kupil delnice po tej ceni. Po nižji jih ne more prodati, ker jih mora najprej ponuditi občini. Torej, če ocenjujemo, da je v Sloveniji nekdo, ki bi dal 400.000,00 EUR za 10 % delnic Komunale, ki drugo leto zgubi koncesijo, razen, če je treba oprati denar, se najde tak, drugače pa poslovno gledano, težko narediš nek poslovni načrt, da boš rekel taka investicija, ali pa taka naložba bo nosila dobiček. Tako, da ni nobenega strahu, še se bodo pojavili ponudniki in še se bo trgovalo s temi delnicami. Bodite prepričani. Bolj ko se bo bližal trenutek za razpis nove koncesije, bolj intenzivno bodo prihajale ponudbe. To je naše mnenje.

Matej Arčon, župan:

Če ni več, zaključujem razpravo preden, kot ste rekli ga. Čargo, zapiska vlak in gre.

Dajem na glasovanje predlog Sklepa o ugotovitvi občinskega interesa za nakup delnic v družbi Komunala Nova Gorica d. d, kot je v gradivu, ki ste ga prejeli naknadno. Glasujemo.

Od 18 svetnikov jih je 14 glasovalo za, 3 proti.

ZA so glasovali: Lara Beseničar Pregelj, Mirjam Bon Klanjšček, Ljubka Čargo, Aleš Dugulin, Anton Harej, Ana Jug, Miro Kerševan, Uroš Komel, Tatjana Krapše, Jožef Leban, Luka Manojlovič, Simon Rosič, Marko Tribušon, Ana Zavrtanik Ugrin.

PROTI so glasovali: Tanja Pipan, Karmen Saksida, Valter Vodopivec.

Sklep je bil sprejet.

Ker več prisotnih tudi ni, prehajamo na točko 2, ki je povezana s točko 1.

2. točka dnevnega reda

Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2018

Matej Arčon, župan:

Dve besedi prosim finančnico, povezano s finančnim kritjem tega.

Poročevalka: Mateja Mislej, vodja finančno računovodske službe (UD):

Kot sem že prej povedala, je za zagotovitev plačila delnic potrebno zagotoviti sredstva v proračunu. Skladno z dogovorom s svetniki na svetniških skupinah smo oblikovali 450.000,00 EUR, povečanje kapitalskih naložb. Po drugi strani se povečuje 450.000,00 EUR zadolževanje, vendar poudarjam, da se za nakup delnic ne bomo zadolžili. Zadolžili se bomo za investicije, ki so bile prej predvidene iz tekočih sredstev proračuna v primeru, da bo to potrebno.

Matej Arčon, župan:

Opiram razpravo. Če ni, zaključujem.

Na glasovanje dajem Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2018. Glasujemo.

Od 18 svetnikov jih je 14 glasovalo za, 3 proti.

ZA so glasovali: Lara Beseničar Pregelj, Mirjam Bon Klanjšček, Ljubka Čargo, Aleš Dugulin, Anton Harej, Ana Jug, Miro Kerševan, Uroš Komel, Tatjana Krapše, Jožef Leban, Luka Manojlovič, Simon Rosič, Marko Tribušon, Ana Zavrtnik Ugrin.

PROTI so glasovali: Tanja Pipan, Karmen Saksida, Valter Vodopivec.

Odlok je bil sprejet.

S tem je tudi seja zaključena, lep dan še naprej. Hvala.

Seja je bila zaključena ob 16.54 uri.

Mojca Belingar Vodopivec
VODJA PRAVNO PREMOŽENJSKE SLUŽBE

Matej Arčon
ŽUPAN

OVERITELJA ZAPISNIKA:

Edbin Skok

Anton Harej