

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA ZA LETO 2019

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine (zemljišča)	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
1	k.o. Solkan	1351/38	142	stavbno	10.000	nep. pogodba	dvorišče pred poslovnim prostorom obrtna cona ob Langobardski ulici
2	k.o. Solkan	1351/22	97	stavbno	6.000	nep. pogodba	dvorišče pred poslovnim prostorom obrtna cona ob Langobardski ulici
3	k.o. Grgar	406/1	3043	kmetijsko	4.600	nep. pogodba	prodaja kmetijskega zemljišča po zapuščini Pavlin Štefanija, Grgar 31
	k.o. Grgar	2785	1752	kmetijsko	1.000	nep. pogodba	
	k.o. Grgar	359/4	130	stavba štev. 753	5.000	nep. pogodba	
4	k.o. Dornberk	6033/3	264	stavbno	6.850	nep. pogodba	vrt ob stanovanjskem objektu
5	k.o. Šempas	2132/20	26	stavbno	0	nep. pogodba	brezplačen prenos zemljišča na RS - pas ob državni cesti
6	k.o. Šempas	2121/21	10	stavbno	0	nep. pogodba	brezplačen prenos zemljišča na RS - pas ob državni cesti
7	k.o. Vitovlje	1495/3	190	stavbno	3.000	nep. pogodba	po zapuščini prodaja stavbišča, gosp. poslopja in kmetijskega zemljišča
	k.o. Vitovlje	*611	70	stavbno			
	k.o. Vitovlje	*373/2	135	gosp. poslopje			
8	k.o. Nova Gorica	682/76	408	stavbno	68.600	javna dražba oz zbiranje ponud	odtujitev zemljišč ob cesti Perla - Projekt
9	k.o. Vitovlje	*378/1	210	stavbno	11.300	nep. pogodba	Stanovanjski objekt z zemljiščem
	k.o. Vitovlje	384	108,8	stavba			
	k.o. Vitovlje	384	108,8	stavba			
10	k.o. Loke	395/1	4539	kmetijsko	5.000	nep. pogodba	Opuščeno cestno telo med vinogradi
11	k.o. Banjšice	2519/11	123	stavbno	3.100	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob gospodarskem poslojpu in stanovanjski hiši
	k.o. Banjšice	2519/13	83	stavbno			
	k.o. Banjšice	2520/3	4	stavbno			
12	k.o. Dornberk	6590/6	18	kmetijsko	0	nep. pogodba	Pločnik kot del državne ceste R1-201/2012 Sempeter - Dornberk
	k.o. Dornberk	6591/6	32	kmetijsko			
	k.o. Dornberk	6592/8	6	stavbno			
	k.o. Dornberk	6592/10	4	stavbno			
	k.o. Dornberk	6593/4	12	stavbno			
	k.o. Dornberk	6601/2	10	stavbno			
	k.o. Dornberk	6602/2	20	stavbno			
	k.o. Dornberk	6603/2	16	stavbno			
	k.o. Dornberk	6604/2	6	stavbno			
	k.o. Dornberk	6590/4	13	kmetijsko			
	k.o. Dornberk	7998/2	4	kmetijsko			
	13	k.o. Čepovan	del *200	162			
k.o. Čepovan		del *331	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 607/2	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 609/2	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 610	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 611	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 612	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 613	kmetijsko				
k.o. Čepovan		del 617	kmetijsko				
14	k.o. Bate	1023/9	126	kmetijsko	700	nep. pogodba	Kmetijsko zemljišče
15	k.o. Bate	1023/7	249	kmetijsko	1.400	nep. pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
16	k.o. Šmaver	337/3	386	stavbno	36.000	menjalna pogodba	Nepozidano stavbno zemljišče menjamo s kmetijskim zemljiščem za kolesarsko pot do brvi čez Sočo
	k.o. Šmaver	337/2	86	stavbno			
	k.o. Šmaver	338/5	494	stavbno			
	k.o. Šmaver	335/3	527	stavbno			
17	k.o. Branik	4906/4	63	stavbno	1.500	nep. pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
18	k.o. Branik	4906/5	67	stavbno	1.500	nep. pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
19	k.o. Dornberk	1613/3	546	stavbno	30.000	javna dražba	Stavba z zemljiščem, MONG prodaja solastniški delež 5776/10000
	k.o. Dornberk	št. stavbe 26	140	stavba			
20	k.o. Branik	4903/11	100	stavbno	3.000	nep. pogodba	Opuščena trasa ceste Preserje - Vrh
	k.o. Branik	4903/12	156	stavbno	4.600	nep. pogodba	Opuščena trasa ceste Preserje - Vrh
21	k.o. Rožna Dolina	437/20	1138	kmetijsko	16.000	nep. pogodba	kmetijsko zemljišče ob parceli 434/1 k.o. Rožna Dolina (zgoraj)
22	k.o. Lazna	55/1	20927	kmetijsko	8.000	nep. pogodba	stranka želi odkup 1/24, ki je v lasti MONG, v sodnem postopku razdružitve solastnin, to je 3160 m ²
	k.o. Lazna	55/2	1615	kmetijsko			
	k.o. Lazna	56/1	28414	kmetijsko			
	k.o. Lazna	56/2	5470	stavbno			
	k.o. Lazna	56/5	100	kmetijsko			
	k.o. Lazna	56/6	230	delno stavbno, delno kmetijsko			
	k.o. Lazna	57/0	360	kmetijsko			
	k.o. Lazna	58/0	8301	kmetijsko			
	k.o. Lazna	59/0	960	kmetijsko			
	k.o. Lazna	60/0	912	kmetijsko			
	k.o. Lazna	61/0	633	kmetijsko			
	k.o. Lazna	62/0	1018	kmetijsko			
	k.o. Lazna	63/0	119	kmetijsko			
	k.o. Lazna	64/0	791	kmetijsko			
	k.o. Lazna	65/0	3377	kmetijsko			
	k.o. Lazna	66/0	834	kmetijsko			
	k.o. Lazna	83/0	183	kmetijsko			
k.o. Lazna	84/0	661	kmetijsko				
k.o. Lazna	114/0	939	delno stavbno, delno kmetijsko				
23	k.o. Nova Gorica	1943/16	41	stavbno	2.800	nep. pogodba	ograjeno dvorišče pri hiši xxx. divizije 2
	k.o. Solkan	2263/2	13	stavbno	900		
	k.o. Solkan	2335/2	20	stavbno	1.400		
24	k.o. Rožna Dolina	439/1	634	stavbno	24.000	javna dražba	stavbno zemljišče prosto za prodajo
25	k.o. Pravčina	del 1524/10	850	kmetijsko	1.180	nep. pogodba	odkup kmetijskega zemljišča pro stanovanjski hiši Prvačina 76D
26	k.o. Vitovlje	del 2070/1	916	delno stavbno, delno kmetijsko	24.700	nep. pogodba	delno kmetijsko delno stavbno zemljišče v Vitovljah
27	k.o. Ravnica	1234/15	3518	kmetijsko	6.000	nep. pogodba	gozdno zemljišče
28	k.o. Kromberk	1027/1	112	zelena površina	3.340	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši
	k.o. Kromberk	delež 1025/12	59	zelena površina	2.620	nep. pogodba	

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine (zemljišča)	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
29	k.o. Bate	*325	130	stavbno	3.600	nep. pogodba	prosto stavbno zemljišče za prodajo
	k.o. Bate	1698	95	stavbno			
30	k.o. Banjšice	*244	50	stavbno	800	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši
31	k.o. Branik	5027	76	stavbno	800	menjalna pogodba	funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši
32	k.o. Branik	4906/2	87	stavbno	2.500	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši
	k.o. Branik	4905/18	11	stavbno			
33	k.o. Vrtojba	3609/20	173	stavbno	15.500	nep. pogodba	Prodaja solastiškega deleža zemljišč ob MMP Vrtojba
	k.o. Vrtojba	3609/19	688	stavbno			
	k.o. Vrtojba	3609/7	260	stavbno			
35	k.o. Banjšice	del 2536/10	200	stavbno	4.400	nep. pogodba	funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši
36	k.o. Kromberk	84/7	7725	kmetijsko	29.000	nep. pogodba	Kmetijsko in gozdno zemljišče, Breg nad gradom Kromberk
37	k.o. Bate	2935/26	122	stavbno	3.000	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanov. objektu hišna št. Bate 40
38	k.o. Rožna Dolina	172/13	380	stavbno	27.000	javna dražba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
39	k.o. Rožna Dolina	172/14	435	stavbno	31.000	javna dražba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
40	k.o. Rožna Dolina	172/15	267	stavbno	19.000	javna dražba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
41	k.o. Rožna Dolina	172/16	325	stavbno	23.000	javna dražba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
42	k.o. Rožna Dolina	172/18	34	stavbno	2.500	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
43	k.o. Rožna Dolina	173/2	12	stavbno	1.000	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
44	k.o. Šmihel	5229/2	47	stavbno	1.200	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob stanovanjski hiši Šmihel 39
45	k.o. Šempas	del 5940/1	150	kmetijsko	1.000	nep. pogodba	Ukinitiv JD nekategorizirana občinska cesta, ni več v uporabi, nova trasa
46	k.o. Trnovo	del 1067/14	40	stavbno	900	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob stanovanjski hiši Trnovo 56
47	k.o. Branik	4905/18	11	stavbno	300	nep. pogodba	Stavbno zemljišče ob stanovanjski hiši št. Branik 42A
	k.o. Branik	4906/2	87	stavbno	2.300	nep. pogodba	
48	k.o. Dornberk	del 7982/1	30	stavbno	600	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Tabor 5
49	k.o. Solkan	2246/5	396	stavbno	12.000	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Skalniška 10, Oddih
50	k.o. Solkan	del 2696/7	50	stavbno	1.500	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Cesta IX. Korpusa 90
	k.o. Solkan	2696/5	41	stavbno	1.200	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Cesta IX. Korpusa 90
	k.o. Solkan	2258/5	4	stavbno	150	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Cesta IX. Korpusa 90
51	k.o. Bate	del 1473/72	60	stavbno	1.000	nep. pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu št. Grgarske Ravne 54

Skupaj: 486.040
Samo kmetijska 96.480