



# 10

## Prva obravnava

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) in 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 14/07 - ZSPDPO, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/018 - ZSPDSL-1, 30/18) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## ODLOK

### **o sofinanciranju opremljanja stanovanjskih objektov na območju Mestne občine Nova Gorica z malimi komunalnimi čistilnimi napravami**

#### I. UVODNE DOLOČBE

##### 1. člen (splošno)

- (1) S tem odlokom se določajo namen, upravičenci, pogoji in postopek za dodeljevanje pomoči občanom (v nadaljevanju: sofinanciranje) pri opremljanju stanovanjskih objektov z malimi komunalnimi čistilnimi napravami z zmogljivostjo do 50 PE (v nadaljevanju: opremljanje objektov z MKČN).
- (2) Namen sofinanciranja je občanom pomagati, da zagotovijo čiščenje odpadnih voda iz stanovanjskih objektov skladno z določili veljavnih predpisov.

#### II. UPRAVIČENCI IN UPRAVIČENI STROŠKI

##### 2. člen (upravičenci)

- (1) Upravičenci do sofinanciranja po tem odloku (v nadaljevanju: upravičenci) so fizične osebe s stalnim prebivališčem na območju Mestne občine Nova Gorica, ki imajo lastninsko ali stavbno pravico na enostanovanjskih ali na oz. v večstanovanjskih objektih, ki so jih opremili z MKČN. Do sofinanciranja niso upravičene pravne osebe.
- (2) V primeru solastnine ali opremljanja več enostanovanjskih objektov ali enega ali več večstanovanjskih objektov s skupno MKČN, so upravičenci vsi lastniki, solastniki oz. imetniki stavbne pravice na objektu. V tem odstavku navedene osebe medsebojno razmerja uredijo s pogodbo, v kateri določijo najmanj vlagatelja vloge in enega ali več pooblaščenecv za sprejem sredstev ter način razdelitve med upravičence. Pogodba, podpisana s strani vseh, vključno s pooblaščenca za sprejem, je priloga vloge.
- (3) Sofinancira se opremljanje objektov z MKČN na območjih izven meja aglomeracij, na katerih se predvideva izgradnja kanalizacije ali čistilnih naprav skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Republiki Sloveniji.

- (4) Izjemoma se lahko opremljanje objektov z MKČN sofinancira tudi na območjih, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali je gradnja načrtovana, priključitev nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko upravičena, kot tudi, če je vgradnja MKČN pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja. O dejstvih iz tega odstavka izda potrdilo izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini (v nadaljevanju: izvajalec javne službe). Potrdilo je priloga vloge.

**3. člen**  
(višina sofinanciranja)

- (1) Višina sofinanciranja znaša 50 % upravičenih stroškov, oziroma največ 1.500 EUR za enostanovanjski objekt.
- (2) V primeru iz 2. odstavka prejšnjega člena (skupna MKČN) znaša višina sofinanciranja do 60 % upravičenih stroškov, oziroma največ 3.000 EUR in je odvisna od števila objektov oz. stanovanj, ki se priključujejo na skupno MKČN, na način, da se višji % oziroma znesek, določi za večje število priključenih objektov oz. stanovanj. Lestvico višine sofinanciranja se določi v javnem pozivu.

**4. člen**  
(upravičeni stroški)

- (1) Kot upravičeni stroški štejejo stroški nakupa, montaže in zagona MKČN. DDV je upravičen strošek.
- (2) Stroški vgradnje (gradbenih del) in prevozní stroški, stroški zavarovanj ipd. niso upravičen strošek.
- (3) Upravičeni stroški so izključno stroški, ki jih bo upravičenec dokazal s potrdilom o plačanih računih registriranih prodajalcev MKČN.

**5. člen**  
(pogoji in omejitve)

- (1) MKČN mora biti v času vložitve prijave na javni poziv vgrajena in v funkciji obratovanja, rezultati opravljenih prvih meritev obratovanja pa morajo biti ustrezni.
- (2) Izvajalec javne službe za potrebe prijave na javni poziv prijavitelju izda potrdilo, iz katerega izhaja, da je MKČN vgrajena, pravilno obratuje in je bila predana vsa potrebna dokumentacija.

### **III. POSTOPEK DODELITVE SREDSTEV**

**6. člen**  
(splošno)

- (1) Sredstva za sofinanciranje se zagotavljajo iz občinskega proračuna, njihovo višino za posamezno leto določi Mestni svet z odlokom o proračunu. Na tej podlagi se objavi javni poziv, ki lahko podrobneje določa pogoje za dodelitev proračunskih sredstev.
- (2) V primeru, da se MKČN sofinancira tudi iz drugih virov javnih sredstev, skupna vrednost sofinanciranja iz vseh virov ne sme preseči 100 % vrednosti upravičenih stroškov. V primeru, da bi izračunana skupna vrednost sofinanciranja, skupaj s

sofinanciranjem po tem odloku, presejala 100 % vrednosti upravičenih stroškov investicije, se sofinanciranje občine ustrezno zniža.

- (3) Sredstva se dodeljujejo do porabe proračunskih sredstev. O porabi sredstev in zaprtju javnega poziva se objavi obvestilo na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

#### 7. člen

(javni poziv, razpisna dokumentacija)

- (1) Javni poziv se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica in v Uradnem listu Republike Slovenije. V javnem pozivu se določi:

1. naziv in sedež občine,
2. pravna podlaga za izvedbo poziva,
3. predmet javnega poziva,
4. osnovne pogoje za kandidiranje na javnem pozivu in zahtevane priloge,
5. opredelitev, kdaj se šteje, da je vloga popolna,
6. višino sredstev, ki so na razpolago v posameznem proračunskem letu,
7. navedba potrebnih dokumentov, ki jih mora prijavitelj predložiti kot dokazilo, da je upravičen do sredstev,
8. rok in naslov za vložitev vlog,
9. rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu,
10. kraj, čas in osebo, pri kateri lahko vlagatelji pridobijo dodatne informacije in razpisno dokumentacijo.

- (2) Razpisna dokumentacija mora vsebovati vse podatke, ki so potrebni, da vlagatelj izdelava popolno vlogo, ter vse pogoje, ki jih mora prijavitelj izpolnjevati, da se uvrsti v izbor za dodelitev sredstev. Obvezni sestavni deli razpisne dokumentacije so:

- navedba predmeta javnega poziva,
- obrazec vloge,
- vzorec pogodbe,
- obrazci, ki so obvezna priloga k vlogi na javni poziv.

#### 8. člen

(vloga)

- (1) Prijavitelji se na javni razpis prijavijo z vlogo, ki jo vložijo pri organu, določenem v javnem pozivu. Vlogo je mogoče vložiti najkasneje do poteka šestih mesecev od datuma izdaje potrdila iz 5. člena. Po preteku tega roka za sofinanciranje ni več mogoče zaprositi.

- (2) Vloga je popolna, če vsebuje vse pravilno izpolnjene obrazce in zahtevane priloge, ki jih določata javni poziv in razpisna dokumentacija.

#### 9. člen

(pristojni organ)

Postopek javnega poziva vodi organ občinske uprave, pristojen za gospodarske javne službe (v nadaljevanju: pristojni organ). Pristojni organ opravlja vse naloge, ki so potrebne, da se izvede postopek javnega poziva, zlasti pa:

- pripravi predlog javnega poziva in razpisne dokumentacije;
- zagotovi objavo javnega poziva in razpisne dokumentacije;
- odpira in pregleda prejete vloge;
- ugotavlja popolnost vlog;
- zahteva dopolnitev nepopolnih vlog;
- ugotavlja izpolnjevanje pogojev za dodelitev sredstev;

- na podlagi izvedenega postopka ugotovi višino sredstev, ki jih prejme posamezni upravičenec;
- izdaja ustrezne upravne akte;
- opravlja nadzor nad namensko porabo sredstev.

10. člen  
(obravnava vlog)

- (1) Po prejemu vloge pristojni organ preveri njeno popolnost in izpolnjevanje pogojev za dodelitev sredstev.
- (2) Vlagatelja, katerega vloga ni popolna, pristojni organ v roku petih delovnih dni od dneva prejema pisno pozove (osebna vročitev), naj jo dopolni. V pozivu mu določi rok za dopolnitev. Če je vlagatelj v danem roku ne dopolni, pristojni organ vlogo s sklepom zavrže. Zoper sklep je dovoljena pritožba.
- (3) Nepopolnih vlog, iz katerih je nedvoumno razvidno, da ne izpolnjujejo pogojev za sofinanciranje, se ne dopolnjuje, pač pa se zahtevek z odločbo zavrne.
- (4) O pravici do sofinanciranja se odloča po vrstnem redu prejetih popolnih vlog. Za vlogo, ki je bila ob vložitvi nepopolna, se šteje kot datum prejema dan, ko je pristojni organ prejel vse zahtevane dopolnitve.
- (5) Na podlagi izvedenega postopka pristojni organ izda odločbo o dodelitvi sredstev. Izrek odločbe mora vsebovati tudi obveznost iz 1. odstavka 11. člena. Postopek o dodelitvi sredstev se vodi v skladu z javnim pozivom po pravilih splošnega upravnega postopka.
- (6) Zoper odločbi iz tega člena je možna pritožba na župana.

11. člen  
(pogodba)

- (1) V roku 8 dni po pravnomočnosti odločbe je upravičenec dolžan vrniti Mestni občini Nova Gorica podpisano pogodbo o sofinanciranju. Če tega ne stori, mu pravica do sofinanciranja ugasne.
- (2) Pogodba o sofinanciranju mora vsebovati najmanj:
  - navedbo pogodbenih strank,
  - namen dodelitve sredstev,
  - višino dodeljenih sredstev,
  - navedbo pravic in obveznosti pogodbenih strank,
  - razloge za vračilo dodeljenih sredstev,
  - določilo o obveznosti prejemnika sredstev do hrambe dokumentacije za čas obratovanja MKČN oz. v času, ki ga določajo predpisi,
  - obveznost prejemnika sredstev, da bo omogočil pristojnemu organu vpogled v dokumentacijo in kontrolo namenske porabe sredstev,
  - izjavo prejemnika sredstev, da se strinja, da se podatki o odobrenih in izplačanih denarnih sredstvih, ki so javnega značaja, lahko objavijo,
  - način nadzora nad namensko porabo sredstev.
- (3) V primeru iz 8. alineje prejšnjega odstavka tega člena se lahko objavijo osnovni podatki o višini odobrenih sredstev in prejemniku v skladu z zakonom, ki ureja dostop do informacij javnega značaja in zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

- (4) Prejemnik sredstev v obdobju 5 let od prejema sredstev ne sme odtujiti MKČN, za katero je prejel sredstva, razen, če je bila stavba, za katero se je vgradila MKČN, v tem času priključena na javno kanalizacijo v upravljanju izvajalca javne službe.

12. člen  
(nakazilo odobrenih sredstev)

Sredstva se upravičencu nakažejo po podpisu pogodbe o sofinanciranju, in sicer v roku iz pogodbe, določenem skladno z veljavnimi predpisi o izvrševanju proračuna.

13. člen  
(vračilo prejetih sredstev)

Če je prejemnik sredstev ob oddaji vloge zamolčal resnična dejstva ali navajal neresnične podatke, ki so vplivali na dodelitev pravice do sofinanciranja, ali če pred potekom 5 let od prejema sredstev opusti delovanje oz. zaradi nevezdrževanja povzroči nepravilno delovanje MKČN, mora sredstva v celoti vrniti, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva izplačila do dneva vračila.

#### IV. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

14. člen  
(prehodna in končna določba)

(1) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o sofinanciranju nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 2/17).

Številka: 007-1/2019  
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



Številka: 007-1/2019-1

Nova Gorica, 22. marca 2019

## O B R A Z L O Ž I T E V

### **1. Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po sprejetju predlaganega Odloka o sofinanciranju opremljanja stanovanjskih objektov na območju Mestne občine Nova Gorica z malimi komunalnimi čistilnimi napravami (v nadaljevanju: Odlok):**

Mestna občina Nova Gorica je v skladu z nacionalnim Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske vode (Uradni list RS, št. 98/15, v nadaljevanju: Uredba) dolžna območja aglomeracij opremiti z javnim kanalizacijskim omrežjem in komunalno čistilno napravo. Na območjih izven meja aglomeracij pa so lastniki objektov dolžni zagotoviti čiščenje komunalne odpadne vode, ki nastaja v objektu, na način, kot je določen z Uredbo, kar pomeni z malo komunalno čistilno napravo ali na drug predpisan način, ki zagotavlja čiščenje tako, da parametri onesnaženosti ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti.

Razlog za sprejem novega odloka je v tem, da se je tekom vodenja postopkov in odločanja o sofinanciranju nakupa in vgradnje MKČN po prejšnjem odloku izkazalo kot težje preverljivo ugotavljanje stroškov gradbenih del, zaradi česar je bila vprašljiva tudi njihova upravičenost. Bolj je smiselno, da se v odloku vgradnjo izloči in predvidi višji odstotek in nominalni znesek sofinanciranja za nakup ter montažo MKČN, s čimer se občane tudi spodbudi, da se odločajo za nakup kvalitetnejših malih komunalnih čistilnih naprav.

Poleg navedenega so v predlogu odloka še druge razlike v primerjavi z veljavnim odlokom, s katerimi smo poenostavili postopek za ugotavljanje upravičenosti do sofinanciranja tako za upravni organ kot za prijavitelje.

### **2. Cilji, ki se želijo doseči s sprejemom Odloka:**

S sprejemom odloka se želi vzpodbuditi občane k nakupu kvalitetnejših malih komunalnih čistilnih naprav in s tem k ureditvi pravilnega odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda s ciljem zmanjšanja obremenjevanja okolja, ter s tem k izpolnjevanju sprejetih pravnih aktov na tem področju.

### **3. Pravne podlage in načela, po katerih naj se uredijo razmerja na tem področju:**

- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 28/06 - skl. US, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 38/14, 37/15, 56/15, 102/15, 30/16, 42/16, 61/17 - GZ, 68/17, 21/18 - ZNOrg, 84/18 - ZIURKOE)
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17),
- Statut Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17).

### **4. Rešitve in posledice, ki bodo nastale s sprejemom tega odloka:**

Za razliko od veljavnega odloka, se s predlaganim Odlokom določa višji odstotek sofinanciranja, in sicer (namesto do 40 %) v višini 50% in višji znesek sofinanciranja (namesto največ 1.200 EUR), v višini največ 1.500 EUR. Ravno tako se povečuje odstotek sofinanciranja v primeru, ko se z eno MKČN ureja odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih

vod za dva ali več stanovanjskih objektov (namesto do 40 %), v višini do 60 %, najvišji znesek sofinanciranja pa se določi na največ 3.000 EUR.

Razlika je tudi ta, da je DDV upravičen strošek. Kot že navedeno, pa niso upravičen strošek stroški gradnje in prevozni stroški.

Ostale pomembnejše razlike so še:

- »javni razpis« se preimenuje v »javni poziv«, saj gre za poziv za oddajo vlog, ki se odpirajo »sproti«, poziv pa je odprt do porabe sredstev,
- objava javnega poziva se predvidi tudi v Uradnem listu, ker veljavni predpisi določajo, da morajo biti tovrstni javni pozivi objavljeni tudi v Uradnem listu RS.
- prijavitelj se lahko prijavi na poziv potem ko je MKČN vgrajena, obratuje, rezultati parametrov onesnaženosti prvih meritev pa so ustrezni,
- oddaja vloge oz. prijave na javni poziv je možna le v roku šestih mesecev po pridobitvi ustreznih rezultatov prvih meritev.

Sprejeti odlok bo skupaj z zagotovljenimi proračunskimi sredstvi osnova za pripravo javnega poziva za sofinanciranje nakupa malih komunalnih čistilnih naprav ter za dodelitev sredstev upravičencem.

#### **5. Materialne obveznosti, ki bodo nastale s sprejemom tega odloka:**

V Odloku o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2019 je določena višina sredstev za sofinanciranje nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav, smiselno bi bilo, da se tudi v naslednjih proračunskih obdobjih zagotovijo sredstva v ta namen.

#### **6. Druge pomembne okoliščine, glede vprašanj, ki jih ureja ta odlok:**

Ni drugih pomembnih okoliščin glede vprašanj, ki jih ureja ta odlok.

**Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predlagani odlok obravnava in sprejme.**

Pripravila:  
Martina Remec Pečenko  
Vodja Oddelka za gospodarstvo  
in gospodarske javne službe

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN