



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



MESTNI SVET

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k najemni pogodbi, s katero se za nedoločen čas odda v najem nekdanja stražnica na Sabotinu, objekt št. 9, ki stoji na parceli št. 1259/7 k.o. 2292 Šmaver.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 3528-2/2008  
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 3528-2/2008-53  
Nova Gorica, 29. marca .2019

## O B R A Z L O Ž I T E V

Mestna občina Nova Gorica je lastnica nekdanje stražnice na Sabotinu, objekt št. 9, ki stoji na parceli št. 1259/7 k.o. 2292 Šmaver in ima sklenjeno najemno pogodbo številka 3528-2/2008-40 z dne 8. 5. 2018, na podlagi katere se najemno razmerje izteče 27. 3. 2019.

Na podlagi drugega odstavka 63. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) se nepremično premoženje lahko odda v najem za nedoločen čas. Skladno s 50. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) je Mestna občina Nova Gorica na svoji spletni strani dne 8. 3. 2019 objavila javno dražbo za oddajo objekta v najem za nedoločen čas. Javna dražba je bila izvedena 29. 3. 2019, na kateri je sodeloval en sam dražitelj.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji drugega odstavka 19. člena določa, da daje Mestni svet soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let. Osnutek pogodbe je na vpogled v prostorih projektne pisarne.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN

Pripravila:  
Andreja Trojar Lapanja  
Vodja projektne pisarne

Matej Jakin  
Strokovni sodelavec za pripravo in izvajanje projektov