



12

Na podlagi 19. člena statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Iz poslovnih knjig Mestne občine Nova Gorica se odpiše neizterljiva terjatev do družbe Polo Inn d.o.o. v višini 75.659,91 EUR.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 410-21/2018
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



Številka: 410-21/2018-16
Nova Gorica, 26. marca 2019

O B R A Z L O Ž I T E V

Dolg, katerega odpis se predlaga s predmetnim sklepom, izhaja iz naslova neplačane najemnine za poslovne prostore v nekdanjem gostinskem lokalu Marco Polo na Kidričevi 13 v Novi Gorici na podlagi najemne pogodbe z dne 14.7.2009, sklenjene med Mestno občino Nova Gorica in družbo POLO INN d.o.o. Navedeni poslovni prostori so bili v solastništvu in sicer je bila Mestna občina Nova Gorica solastnica z deležem 70,45% in POLO INN d.o.o. z deležem 29,55%. Čeprav bi Mestna občina Nova Gorica zaradi neplačevanja najemnine lahko odstopila od pogodbe, od najemnika ne bi mogla zahtevati izpraznitve prostorov, ker je bil najemnik solastnik poslovnih prostorov in je imel pravico do souporabe teh prostorov, sorazmerno svojemu deležu (66. člen Stvarnopravnega zakonika). Zato je Mestna občina Nova Gorica v predmetni zadevi v letih 2010, 2011, 2012 in 2015 vložila štiri izvršbe. Prvi dve izvršbi sta bili uspešni, tako da je občina dobila poplačano terjatev. Zadnji dve izvršbi, vloženi v letu 2012 in 2015, pa sta bili na podlagi Sklepa Okrožnega sodišča v Novi Gorici št. St 4532/2015 z dne 2.12.2015 ustavljeni zaradi uvedbe stečajnega postopka nad družbo POLO INN d.o.o. Mestna občina Nova Gorica je v stečajnem postopku prijavila terjatev v višini 75.659,91 EUR. Na podlagi poročila stečajnega upravitelja, v katerem ugotavlja, da stečajni dolжник nima nikakršnega premoženja in da se zato ne oblikuje stečajna masa, niti se ne preizkuša prijavljenih terjatev, je Okrožno sodišče v Novi Gorici dne 1.9.2016 izdalo sklep o končanju stečajnega postopka brez razdelitve stečajne mase upnikom. Družba POLO INN d.o.o. je bila tako dne 23.9.2016 izbrisana iz sodnega registra.

Zakon o javnih financah (Uradni list RS št. 11/11-UPB4, 14/13-popr., 101/13, 55/15-ZFisP, 36/15- ZIPRS1617 in 13/18) v 77. členu določa, da lahko župan do višine določene v odloku o proračunu občine odpiše oz. delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. V 13. členu. Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2019 (Uradni list RS št. 12/19) je določeno, da če so izpolnjeni pogoji iz 77.čl. ZJF lahko župan v letu 2019 odpiše ali delno odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do Mestne občine Nova Gorica in sicer največ do skupne višine 20.000,00 EUR, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. Glede na to, da predlagani znesek za odpis terjatve presega višino, ki je z odlokom o proračunu Mestne občine Nova Gorica v pristojnosti župana, predlagamo, da sklep o odpisu terjatve sprejme mestni svet.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravila:
Mateja Mislej
Podsekretarka- vodja finančno-računovodske službe