



GO - SLO - EU



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA

TEL.: +386 (0)5 335 01 41  
FAX: +386 (0)5 302 12 33

Oddelek za  
okolje, prostor  
in javno  
infrastrukturo

Številka: 478-511/2017-24

Datum: 5.7.2019

Spletni portal MONG – tu  
[tanja.leban@nova-gorica.si](mailto:tanja.leban@nova-gorica.si)

## ZADEVA OBJAVA NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Skladno z 1. odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavljamo namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine v k.o. 2336 BRANIK s parc.št. 4906/5 v izmeri 67 m<sup>2</sup>.

Nepremičnina, ki je predmet prodaje, je v planskih aktih opredeljeno kot območja SK-površine podeželjskega naselja in se prodaja po sistemu videno-kupljeno.

Na nepremičnini ni predkupne pravice, je pa pod ID zaznambe 16225249 vknjižena neprava stvarna služnost izgradnje TK kabselske kanalizacije v korist upravljavca omrežja.

Rok za sprejem ponudb ali izjav o interesu je 20 dni od objave namere. Ponudba mora biti predložena v pisni obliki na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na Mestni občini Nova Gorica, ali po e-pošti na naslov [mestna.obcina@nova-gorica.si](mailto:mestna.obcina@nova-gorica.si).

Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Najnižja kupnina za nepremičnino s parc.št. 4906/5 k.o. 2336 BRANIK je 1.702,45 EUR.

Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izstavitve računa na transakcijski račun prodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

Mestna občina Nova Gorica bo po prejemu celotne kupnine izdala zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na predmetni nepremičnini v zemljiški knjigi, kot to določa 2. odstavek 48. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti –ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18).

Podrobnejše informacije o nepremičninah lahko dobite na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo, soba 20/1 oz. 28/1 ali pokličete na tel. št. 05 33 50 139 oziroma 05 33 50 167.

Upravljavec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pripravil:  
Matjaž Rosič  
Višji svetovalec za javno infrastrukturo  
in nepremičnine

**Nataša Ipavec**  
**V.D. VODJE ODDELKA**

Silvana Matelič  
Vodja Službe za javno infrastrukturo  
in nepremičnine