



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-292/2018-28  
Datum: 7.2.2020

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO NEPREMIČNINE V K.O. BRANIK

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica, matična št. 5881773, ID za DDV SI53055730, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnin v k.o. 2336-BRANIK, s parc. št. 4905/18, v izmeri 11 m<sup>2</sup> in s parc. št. 4906/2, v izmeri 87 m<sup>2</sup>. Nepremičnini se prodajata po sistemu videno – kupljeno.

Vse stroške v zvezi s to pogodbo – stroške cenitve, plačilo davkov in drugih dajatev, stroške zemljiškoknjižnega prepisa in stroške overitve podpisa prodajalca nosi kupec.

Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za nakup – izjavo o interesu pisno na naslov Mestna občina nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na Mestni občini Nova Gorica ali po e-pošti na naslov [mestna.obcina@nova-gorica.si](mailto:mestna.obcina@nova-gorica.si) do 5.3.2020.

Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o višini kupnine in drugih pogojih pravnega posla. Nepremičnina bo prodana po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Najnižja kupnina za predmetni zemljišči znaša 3.250,00 EUR. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izdaje računa na transakcijski račun prodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani dobijo na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo, po e-pošti [mija.vules@nova-gorica.si](mailto:mija.vules@nova-gorica.si), ali na telefon 05 3350 179 v času uradnih ur. Ogled dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Na nepremičnini ni predkupne pravice in se prodaja pod pogoji Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Upravljavec lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Pripravila:  
Mija Vules  
Svetovalka za nepremičnine

Nataša Ipavec  
Vodja Oddelka za okolje, prostor  
in javno infrastrukturo

ŽUPAN:  
dr. Klemen Miklavič



ID za DDV: SI53055730, matična številka: 5881773,

tel. centrala: 05/335-01-11, fax: 05/302-12-33, e-pošta: [mestna.obcina@nova-gorica.si](mailto:mestna.obcina@nova-gorica.si), spletna stran: [www.nova-gorica.si](http://www.nova-gorica.si)

Prejeto			
Prepisano			
Odposlano	13.2.		