

3.3.3 Vodovodno omrežje

Opis stanja obstoječe komunalne opreme

Na območju občine oskrbo z javnim vodovodnim omrežjem vzdržuje upravljavec Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d., ki je tudi posredovalo podatke o vrsti in poteku posameznega omrežja ter območja, katerega posamezno omrežje opremlja. Na področju oskrbe z javnim vodovodom je stanje ustrezno, saj je večina naselij priključenih na javno vodovodno omrežje.

Vodovodni vodi se vrednotijo na način, da se glede na njihov material, premer voda in globino izkopa, ki je potrebna za vgradnjo voda, razvrstijo v različne skupine. Na ta način se izoblikujejo različne cene, katere predstavljajo predvideno okvirno ceno izgradnje voda. Ta cena ni enaka ponudbeni ceni izvajalcev storitev gradnje komunalne opreme, se ji pa v največji možni meri približa.

Vodovodni objekti se vrednotijo na način, da upravljavec iz lastnih evidenc osnovnih sredstev posreduje podatke o njihovi vrednosti. Vsak večji (ne tipski) objekt namreč predstavlja unikum, katerega ni mogoče vrednotiti po metodi množičnega vrednotenja, oziroma je ta metoda skrajni primer, če podatkov o vrednoti objektov, upravljavec ne posreduje.

Dolžine obstoječega vodovodnega omrežja na območju občine znašajo:

Vrsta vodovodnega omrežja	Dolžina [m]
primarno vodovodno omrežje	73.775
sekundarno vodovodno omrežje	220.528
SKUPAJ	294.303

Preglednica 26: Prikaz dolžine vodovodnega omrežja po vrsti omrežja

Skupni in obračunski stroški obstoječe komunalne opreme (S in OS)

Za določitev skupnih stroškov vodovodnega omrežja, so bili uporabljeni podatki iz strokovne naloge "Določitev nadomestitvenih stroškov za omrežja in objekte lokalne komunalne opreme" in podatki, ki so bili pridobljeni od Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. Vrednost izgradnje vodovodnih vodov je pridobljena z metodo množičnega vrednotenja, pri čemer je upoštevana III. – IV. kategorija zemljine ter povprečna globina izkopa 1,2 oziroma 1,5 metra, odvisno od širine cevi. Vrednost izgradnje komunalne opreme je nadaljnje določena še od premera vodovodnega voda ter materiala voda.

Spodnja preglednica prikazuje vrednotenje vodovodnih vodov v odvisnosti od materiala in nazivnega premera voda.

Material	Nazivni premer [mm]	Vrednost [€/m']	Dolžina [m]
kovinski, AC in podobni materiali	do 80	77	24.450
	nad 80 - 100	84	39.564
	nad 100 - 125	97	68.614
	nad 125 - 150	106	47.898
	nad 150 - 300	119	37.571
	nad 300	164	13.143
PVC, PE in podobni materiali	do 63	59	7.607
	nad 63 - 90	66	21.629
	nad 90 - 110	71	14.652
	nad 110 - 140	84	14.583
	nad 140 - 180	98	4.592
SKUPAJ			294.303

Preglednica 29: Vrednost izgradnje v €/m posameznega nazivnega premera vodovodnega voda

Vrednotenje vodovodnih primarnih in sekundarnih objektov prikazuje naslednja preglednica.

Objekt	Količina	Vrednost [€]
čistilna naprava	8	40.000
črpališče	38	10.886.000
razbremenilnik	8	72.000
vodohran	53	6.360.000
zajetje	33	165.000
SKUPAJ	140	17.523.000

Preglednica 30: Skupna vrednost posamezne vrste objektov vodovodnega omrežja

Na območju Mestne občine so v teku tudi investicije, ki bodo izvedene v letu 2013 oz. 2014 in so prikazane v naslednji preglednici:

Vrsta investicije	S [€]
vodovod Dornberk	120.000
vodovod Prvačina	58.000
zajetje Mrzlek	7.000
vodovod Šmihel	200.000
vodovod Nova Gorica	120.000
vodovod Rožna Dolina	110.000
vodovodi po KS	400.000
vodovod Kromberk	95.000
vodovod Branik	130.000
vodovod Grgar - Fobca	230.000
vodovod Gradišče	55.000
vodovod TB planota	100.000
SKUPAJ	1.625.000

Preglednica 31: Investicija v vodovodno omrežje v letih 2013 oz. 2014

Višina skupnih in obračunskih stroškov za obstoječe vodovodno omrežje znaša:

Vrsta omrežja	S [€]	OS [€]
primarno vodovodno omrežje	14.946.537	
sekundarno vodovodno omrežje	32.341.487	
SKUPAJ	47.288.024	

Preglednica 32: Prikaz skupnih in obračunskih stroškov izgradnje vodovodnega omrežja v odvisnosti od vrste omrežja