

3.3.2 Kanalizacijsko omrežje

Opis stanja obstoječe komunalne opreme

Na območju občine so trenutno že zgrajeni deli kanalizacijskega sistema, medtem, ko so v večini ostalih naseljih še v gradnji.

Kanalizacijsko omrežje vzdržuje upravljavec Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d., ki je tudi posredovalo podatke o vrsti in poteku posameznega omrežja ter območja, katerega posamezno omrežje opremlja.

Kanalizacijski vodi se vrednotijo na način, da se glede na njihov material, premer voda in globino izkopa, ki je potrebna za vgradnjo voda, razvrstijo v različne skupine. Na ta način se izoblikujejo različne cene, katere predstavljajo predvideno okvirno ceno izgradnje voda. Ta cena ni enaka ponudbeni ceni izvajalcev storitev gradnje komunalne opreme, se ji pa v največji možni meri približa.

Kanalizacijski objekti se vrednotijo na način, da upravljavec iz lastnih evidenc osnovnih sredstev posreduje podatke o njihovi vrednosti. Vsak večji (ne tipski) objekt namreč predstavlja unikum, katerega ni mogoče vrednotiti po metodi množičnega vrednotenja, oziroma je ta metoda skrajni primer, če podatkov o vrednoti objektov, upravljavec ne posreduje.

Dolžine obstoječega kanalizacijskega omrežja, znašajo:

Vrsta kanalizacijskega omrežja	Dolžina [m]
primarno kanalizacijsko omrežje	34.164
sekundarno kanalizacijsko omrežje	77.944
SKUPAJ	112.108

Preglednica 17: Prikaz dolžine kanalizacijskega omrežja po vrsti omrežja

Skupni in obračunski stroški obstoječe komunalne opreme (S in OS)

Za določitev skupnih stroškov kanalizacijskega omrežja, so bili uporabljeni podatki iz strokovne naloge "Določitev nadomestitvenih stroškov za omrežja in objekte lokalne komunalne opreme" in podatki, ki so bili pridobljeni od Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. Vrednost izgradnje kanalizacijskih vodov je pridobljena z metodo množičnega vrednotenja, pri čemer je upoštevana III. – IV. kategorija zemljine ter 2,5 oziroma 3 metre povprečna globina izkopa, odvisno od širine cevi. Vrednost izgradnje komunalne opreme je nadaljnje določena še od premera kanalizacijskega voda ter materiala voda.

Tako velja:

Material	Nazivni premer [mm]	Vrednost [€/m]	Dolžina [m]
AC, beton in podobni materiali	do 400	167	1.415
	nad 400 - 500	191	537
	nad 500 - 600	213	443
	nad 600 - 800	309	707
	nad 800 - 1000	380	21
PVC, PE in podobni materiali	do 200	137	12.831
	nad 200 - 300	147	70.168
	nad 300 - 400	161	28.137
	nad 400 - 500	216	15.409
	nad 500 - 600	255	7.741
	nad 600	340	14.701
SKUPAJ			29.969

Preglednica 20: Vrednost izgradnje v €/m posameznega nazivnega premera kanalizacijskega voda

Vrednotenje kanalizacijskih objektov prikazuje naslednja preglednica.

Objekt	Količina	Vrednost [€]
čistilna naprava	4	945.000
črpališče	11	189.200
razbremenilnik	12	80.400
zadrževalnik	2	15.600
SKUPAJ	4	1.230.200

Preglednica 21: Skupna vrednost posamezne vrste objektov kanalizacijskega omrežja

Na območju Mestne občine so v teku tudi investicije, ki bodo izvedene v letu 2013 oz. 2014 in so prikazane v naslednji preglednici:

Vrsta investicije	S [€]
kanalizacija Branik	620.000
kanalizacija Rožna Dolina	60.000
kanalizacija Nova Gorica	610.000
ČN Čepovan	809.000
kanalizacija Čepovan	610.000
kanalizacija Dornberk - Prvačina	600.000
ČN Lohke	150.000
ČN Branik	679.000
kanalizacija Grga	400.000
kanalizacija Ravnica	114.000
SKUPAJ	4.652.000

Preglednica 22: Investicija v kanalizacijsko omrežje v letih 2013 oz. 2014

Višina skupnih in obračunskih stroškov za obstoječe občinsko kanalizacijsko omrežje znaša:

Vrsta omrežja	S [€]	OS [€]
primarno kanalizacijsko omrežje	9.282.264	
sekundarno kanalizacijsko omrežje	17.604.328	
SKUPAJ	26.886.592	

Preglednica 23: Prikaz skupnih in obračunskih stroškov izgradnje kanalizacijskega omrežja v odvisnosti od vrste omrežja