



6

Na podlagi 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B in 61/20 – ZDLGPE), četrte alineje 17. člena Odloka o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 21/01 in Uradni list RS, št. 114/05, 78/09, 80/11, 29/16 in 48/21) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, na podlagi stališča Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica, sprejetega na seji dne 24.3.2021 ter dne 31.3.2021, sprejme »Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2020«.

2.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, na podlagi stališča Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica, sprejetega na seji dne 24.3.2021 ter dne 31.3.2021 sprejme »Poslovno finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021«.

3.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 410-0025/2018-
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA I
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 410-0025/2018-14
Nova Gorica, 26. marca 2021

OBRAZLOŽITEV

Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica je ustanovljen za izvajanje stanovanjskega programa Mestne občine Nova Gorica. Na področju stanovanjske oskrbe skrbi za financiranje izgradnje neprofitnih občinskih stanovanj in stanovanjskih hiš ter s posojili z ugodno obrestno mero spodbuja stanovanjsko gradnjo, prenovo, nakup in vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih hiš na območju Mestne občine Nova Gorica.

Pomembnejši pravni podlagi za delovanje Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica sta:

- Zakon o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B in 61/20 – ZDLGPE; v nadaljnjem besedilu: ZJS-1) in
- Odlok o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 21/01 in Uradni list RS, št. 114/05, 78/09, 80/11, 29/16 in 48/21; v nadaljnjem besedilu: Odlok).

Tretji odstavek 99. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18, 75/19 - ZIPRS2021, 36/20 - ZIUJP, 61/20 – ZDLGPE) določa, da mora župan letna poročila skladov, katerih ustanovitelj je občina, predložiti tudi občinskemu svetu.

Četrta alineja 13. člena ZJS-1 in četrta alineja 17. člena Odloka določata, da ustanovitelj, sprejema poslovni in finančni načrt ter letno poročilo javnega sklada.

3. člen Odloka določa, da ustanoviteljske pravice v primeru Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica izvršuje Mestni svet Mestne občine Nova Gorica.

ZJS-1 v sedmi alineji 16. člena določa pristojnost nadzornega sveta, da sestavi pisno poročilo ustanovitelju, v katerem mora zavzeti stališče do poslovnega in finančnega načrta ter do poslovnega poročila sklada.

Poslovno finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021 ter Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2020 je dne 24. 3. 2021 obravnaval Nadzorni svet Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica in ju v Poročilu ustanovitelju Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica z dne 31. 3. 2021 pozitivno ocenil.

Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2020, Poslovno finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021, sklep Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica št. 410-0001/2021-3 in 410-0015/2019-23, oba z dne 24. 3. 2021 in poročilo ustanovitelju z dne 31. 3. 2021, so priloge predlaganega sklepa.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravila:
Jaka Fabjan,
Višji svetovalec župana

Matjaž Kompara
Direktor SS MONG

PRILOGE:

- Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2020,
- Poslovno finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021,
- Sklep Nadzornega sveta št. 410-0001/2021-3 in 410-0015/2019-23 z dne 24.3.2021
- Poročilo ustanovitelju Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica z dne 31. 3. 2021.