



# 20

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 247. člena Zakona o urejanju prostora -ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/2017) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## SKLEP

1.

Nepremičnina s parcelno številko 2244/1, k.o. 2303-SOLKAN, ki ima status javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini navedeni v 1. točki tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 4781-26/2021-  
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



Številka: 4781-26/2021-4  
Nova Gorica, 3. junija 2021

## O B R A Z L O Ž I T E V

Nepremičnina s parcelno številko 2244/1, k.o. 2303-SOLKAN ima status javnega dobra in je v Zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro brez imetnika pravice uporabe.

Zakon o urejanju prostora - ZUrep-2 v 247. členu v povezavi z 245. členom določa, da se objektu oz. zemljišču, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in utemeljitev, da nepremičnine ne služijo več namenu, zaradi katerega jim je bil status dodeljen.

Družba Salonit Anhovo, Kamnolomi d.o.o. je na Mestno občino Nova Gorica naslovila vlogo za podelitev pravice izvajati rudarska dela v kamnolomu Solkan na delu parc. št. 2244/1 k. o. Solkan. Družba ima sicer od države že podeljeno rudarsko pravico na podlagi katere je kot koncesionar upravičena gospodarsko izkoriščati mineralne surovine na območju pridobivalnega prostora kamnoloma Solkan, katere veljavnost poteče 10. 12. 2021 in jo družba namerava podaljšati. V ta namen mora skladno z določbami Zakona o rudarstvu-ZRud-1 (Uradni list RS, št.14/14-UPB3, 111/13 in 61/17- GZ) k vlogi za podaljšanje rudarske pravice priložiti tudi dokazilo za pravico izvajati rudarska dela med drugimi tudi na delu zemljišču s parc. št. 2244/1 k.o. Solkan.

Predmetna nepremičnina predstavlja v naravi gozdno zemljišče, ki je z obeh strani popolnoma zaraščeno, sama figuracija parcele pa je taka, da poteka tudi čez stene s skoraj 80% naklonom, zaradi česar je parcela neprehodna. Zemljišče tako ne služi več svojemu namenu kot javno dobro.

Tudi sicer je parc. št. 2244/1 k.o. Solkan v pretežnem delu v Občinskem prostorskem načrtu - OPN Mestne občine Nova Gorica opredeljena kot območje mineralnih surovin.

Pred kakršnikoli ravnanjem s parc. št. 2244/1 k.o. Solkan je potrebno ukiniti status javnega dobra iz razloga, ker status javnega dobra onemogoča pravni promet, to je v predmetni zadevi podelitev pravice oz. obremenjevanje ali prenos lastništva predmetne nepremičnine.

Krajevna skupnost Solkan je v roku, ki ji ga je pristojni občinski organ, v dopisu št. 4781-26/2021-2 z dne 31. 5. 2021, postavil za podajo mnenja glede odvzema statusa javnega dobra, posredovala pozitivno mnenje, skladno s 7. členom Odloka o krajevnih skupnostih Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 52/13).

**V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu, pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN

Pripravila:  
Silvana Matelič  
Vodja Službe za javno infrastrukturo in nepremičnine

Mija Vules  
Svetovalka za nepremičnine

Priloga:  
- PISO izris  
- fotografije