



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave št. 6/2002 in 25/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P

o nakupu zemljišč

1. člen

MESTNA OBČINA NOVA GORICA odkupi zemljišča del parc.št. 741/3 travnik v izmeri 290 m², del parc.št. 741/4 travnik v izmeri 507 m², del parc.št. 741/10 travnik 168 m² k.o vse tri k.o. Banjšice, last Černetič Jordane, Via Codelli 16, Gorizia, Italija, za ocenjeno vrednost 950.466,50 SIT.

2. člen

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 465-03-43/2003

Datum:

Ž U P A N
Mirko Brulc



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Ž U P A N

Številka: 465-03-43/2003

Datum: 12.11.2003

O b r a z l o ž i t e v

Krajevna skupnost Banjšice, Banjšice 86, GRGAR je predlagala Mestni občini Nova Gorica, da prične s postopkom odkupa zemljišč del parc.št. 741/3 travnik v izmeri 290 m² del parc.št. 741/4 travnik v izmeri 507 m² in del parc.št. 741/10 travnik v izmeri 168 m² vse tri k.o. Banjšice, last Černetič Jordane, Via Codelli 16, Gorizia, Italija. Vsa tri zemljišča bi Krajevna skupnost Banjšice potrebovala za potrebe gradnje mrliške vežice pri pokopališču na Banjšicah.

Po lokacijski informaciji, ki jo je izdal Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica dne 12.8.2003 št. 350-3/2003-809 so zemljišča opredeljena:

parc.št. 741/3 pretežno kot območja kmetijskih zemljišč in delno poselitveno območje: območje stanovanj;

parc.št. 741/4 opredeljeno kot območje kmetijskih zemljišč in delno poselitveno območje: območje stanovanj;

parc.št. 741/10 opredeljeno kot poselitveno območje: območje stanovanj.

Parcela št. 741/10 ter dela parc.št. 741/3 in 741/10 ležijo na območju predkupne pravice občine.

Po **cenitvenem elaboratu**, ki ga je v mesecu septembru 2003 sestavil sodni izvedenec in cenilec gradbene stroke Miro Bizjak, univ.dipl.inž.grad., ocenil je stavbno zemljišče na zgoraj navedenih parcelah, znaša vrednost zemljišč 524.096,50 SIT (1.607,66 SIT/m²).

Po **cenitvenem elaboratu**, ki ga je v mesecu juniju 2003 sestavil sodni cenilec in izvedenec za kmetijstvo Marko Blažič, univ.dipl.ing., ocenil je dele zemljišč, ki so opredeljena kot kmetijska, znaša vrednost zemljišč 426.370,00 SIT (667,24 SIT/m²).

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

PRIPRAVILA:

Oton Mozetič, univ.dipl.inž.str.

Stojan Vičič, univ.dipl.inž.grad.

Ž U P A N

Mirko Brulc