

**PREDLOG
HITRI POSTOPEK**



**MESTNA OBČINA NOVA GORICA
MESTNI SVET**

*Na podlagi 19.čl. Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo št. 6/02 in 25/02) je
Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel*

S K L E P

I.

Mestna občina Nova Gorica in občina Šempeter-Vrtojba odkupita od Zavarovalnice Triglav,d.d., Območna enota Nova Gorica poslovni prostor v izmeri 80,35m² v II. nadstropju poslovne stavbe C 1 , Mednarodni mejni prehod 6, Vrtojba.

II.

Mestna občina Nova Gorica in občina Šempeter –Vrtojba plačata kupnino v višini SIT 10.570.000,00 vsaka do ½.

III.

Ta sklep velja takoj.

*Številka: 465-03-63/2002
Datum:*

**ŽUPAN
Mirko Brulc**



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN

Številka: 465-03-63/2002

Datum: 19.11.2003

OBRAZLOŽITEV

V kupoprodajni pogodbi sklenjeni v letošnjem letu, sta Mestna občina Nova Gorica in občina Šempeter-Vrtojba kupili od Primorskega tehnološkega parka poslovni objekt na Mednarodnem mejnem prehodu Vrtojba. Z nakupom sta občini omogočili opravljanje dejavnosti tistih podjetij, ki se v okviru Primorskega tehnološkega parka ukvarjajo z razvojem in trženjem inovativnih tehnologij.

V navedeni kupoprodajni pogodbi pogodbene stranke ugotavljajo, da je v predmetnem objektu Zavarovalnica Triglav lastnica poslovnega prostora v izmeri 80,35m².

Z namenom, da bi občini postali solastnici objekta v celoti, sta se z Zavarovalnico Triglav dogovorili o prodaji njihovega poslovnega prostora. Ker znaša knjigovodska vrednost navedenega poslovnega prostora preko 33 milijonov SIT, je uprava Zavarovalnice Triglav sporazumno s Primorskim tehnološkim parkom določila sodnega cenilca, ki je prostore ocenil in določil ceno SIT 10.570.000,00. Uprava Zavarovalnice Triglav se je s predlagano ceno strinjala in je pripravljena občinama prodati poslovni prostor po ceni, ki jo je določil cenilec.

Glede na to, da sta občini solastnici objekta vsaka do 1/2, znaša kupnina, ki bi jo bila Mestna občina dolžna poravnati SIT 5.285.000,00. V proračunu za leto 2003 so sredstva za nakup poslovnega prostora zagotovljena.

Glede na navedeno predlagam Mestnemu svetu, da predloženi sklep sprejme.

Pripravila:
Tatjana Gregorčič

ŽUPAN
Mirko Brulc