



MESTNA OBČINA NOVA GORICA

MESTNI SVET

Na podlagi 19.člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02) ter 34. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SR Slovenije, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list R Slovenije, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 22.10.2002 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE SPREMEMBE UREDITVENEGA NAČRTA ZA CENTRALNO ODLAGALIŠČE ODPADKOV V STARI GORI

1. člen

Izhodišča za pripravo spremembe ureditvenega načrta

1. Obrazložitev in utemeljitev priprave spremembe ureditvenega načrta:

Spremembo ureditvenega načrta narekuje potreba po uskladitvi z veljavno slovensko zakonodajo na področju odlaganja odpadkov in ravnanja z odpadki, ki temelji na obstoječi evropski zakonodaji. Program razvoja odlagališča nenevarnih odpadkov v Stari Gori do leta 2007 določa nove strategije ravnanja z odpadki. Do leta 2007 je potrebno zmanjšati biorazgradljive odpadke na 28% obsega glede na referenčno leto 1995. Sekundarne surovine je potrebno v največji možni meri ločiti od neuporabnih komunalnih odpadkov. Zato bodo potrebne spremembe in dopolnitve:

- izgradnja centra za ravnanje z odpadki na mestu zgornje tehnološke ploščadi (mehansko sortiranje, Biotech metoda,...),
- izgradnja potrebne spremljajoče infrastrukture,
- izgradnja kontejnerskega sistema za sekundarne surovine,
- postavitev začasnega skladišča za nevarne odpadke,
- sprememba sistema aktivnega odplinjevanja odlagališča, ki bo tudi omogočal izkoriščanje odpadnih plinov kot energentov za proizvodnjo elektrike ali biodizel goriva,
- ureditev posebej zaščitenega mesta za zbiranje azbestnih odpadkov,
- ureditev prostora za zbiranje odpadnih gum,
- ureditev prostora za zbiranje in ločevanje biomase,
- izgradnja kompostarne ob čistilni napravi, ki bo združevala vse bioodpadke,
- izgradnja ločenih pokritih bazenov za potrebe izsuševanja tekočih nenevarnih odpadkov,
- izgradnja priročnega laboratorija za hitro analizo odpadkov in kontrolo emisij,
- izgradnja meteorološke postaje za spremljanje meteoroloških pogojev,
- izgradnja objekta za prodajo izločenih, še uporabnih materialov,
- modifikacija drenažnega sistema za sanacijo odlagalnega polja, ki bo ločeval zaledne meteorne vode od izcednih.

2. Splošni podatki o predhodnih aktivnostih in veljavnih aktih

V aprilu 1994 je bil izdelan Ureditveni načrt za odlagališče komunalnih odpadkov Stara Gora (Studio AxA d.o.o. Nova Gorica, 42-1/93), na podlagi katerega je bil sprejet Odlok o ureditvenem načrtu za centralno odlagališče odpadkov v Stari Gori (Uradno glasilo 9/94).

2. člen

Priprava spremembe ureditvenega načrta

1 Območje urejanja in obseg priprave spremembe ureditvenega načrta:

Sprememba ureditvenega načrta bo zajela območje v obsegu, kot ga določa veljavni odlok o ureditvenem načrtu za centralno odlagališče odpadkov Stari Gori.

Sprememba ureditvenega načrta bo pripravljena z vsebino, kot je predpisana z Zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) – v nadaljevanju ZUN – in določena z Navodili o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85).

S spremembo bodo v ureditveni načrt vnešene nove programske vsebine in spremenjene tehnološke rešitve. Vsebine, ki se ne bodo spreminjale, bodo iz veljavnega ureditvenega načrta povzete in prenešene v digitalno obliko.

2. Predhodno pripravljene strokovne podlage:

Sprememba ureditvenega načrta bo izdelana na podlagi idejnih zasnov novih tehnoloških elementov centralnega odlagališča odpadkov Stari Gori.

Ureditveni načrt bo upošteval študijo za program sanacije in program prilagoditve odlagališča slovenski in evropski zakonodaji (IEI d.o.o. Maribor).

Ureditveni načrt bo upošteval rezultate študije Regijski sistem ravnanja z odpadki (Zavod za zdravstveno varstvo Celje) in se tako navezal na izvajanje regijskega razvojnega programa.

V pripravi je lokacijski načrt za dostopno cesto do centralnega odlagališča komunalnih odpadkov, na katerega se bo ureditveni načrt navezal.

3. Posebne strokovne podlage za spremembo ureditvenega načrta:

V skladu z ZUN in podzakonskim navodilom o vsebini strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št.: 14/85) se za osnutek spremembe ureditvenega načrta pripravijo posebne strokovne podlage.

Pred izdelavo spremembe ureditvenega načrta bo potrebno pripraviti digitalni geodetski posnetek območja v merilu 1:500.

Potrebno bo izdelati presojo vplivov na okolje, skladno z Uredbo o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje (Uradni list RS, št.: 66/96, 12/00).

4. Organi in organizacije, ki morajo podati usmeritve in pogoje ter soglasja v postopku priprave spremembe ureditvenega načrta:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, enota Nova Gorica;
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, izpostava Nova Gorica;
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo; Agencija Republike Slovenije za okolje, območna pisarna Nova Gorica;
- Telekom Slovenije, področna enota Nova Gorica;
- Elektro Primorska, področna enota Nova Gorica;
- Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d.;
- Mestna občina Nova Gorica.

Če se v postopku priprave posebnih strokovnih podlag za spremembo ureditvenega načrta izkaže, da je potrebno pridobiti predhodna mnenja in pogoje ter soglasja tudi drugih organov, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se le-ta pridobijo v postopku.

Pred pričetkom priprave spremembe ureditvenega načrta morajo organi in organizacije iz te točke, na zahtevo koordinatorja, podati v zvezi s predvidenimi prostorskimi posegi usmeritve in pogoje, ki jih mora izdelovalec upoštevati pri pripravi osnutka spremembe ureditvenega načrta. Organi in organizacije morajo, v skladu s 35. členom ZUN, podati usmeritve in pogoje v tridesetih dneh od prejete zahteve. V fazi priprave predloga spremembe ureditvenega načrta s soglasjem potrdijo upoštevanje usmeritev in pogojev. Če v predpisanem roku ne podajo usmeritev in pogojev ter soglasij, se šteje, da pogojev nimajo oziroma, da z osnutkom načrta soglašajo.

5. Vsebina spremembe ureditvenega načrta:

Sprememba ureditvenega načrta bo izdelana kot smiselni izvleček sestavin 28., 29. in 31. člena ZUN ter 55. in 56. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93).

3. člen

Organizacija priprave spremembe ureditvenega načrta

Naročnik in investitor spremembe ureditvenega načrta bo Komunala Nova Gorica d.d..

Izdelovalca spremembe ureditvenega načrta bo izbral naročnik.

Koordinator postopka bo župan Mestne občine Nova Gorica, oziroma po njegovem pooblastilu načelnik oddelka za okolje in prostor.

4. člen

Terminski plan in postopek izdelave ter sprejemanja spremembe ureditvenega načrta

Pred pričetkom izdelave osnutka bo koordinator pridobil pogoje in usmeritve pristojnih organov in organizacij, navedenih v točki 4 iz 2. člena tega programa.

Po ugotovitvi koordinatorja, da osnutek akta vsebuje vse sestavine, predpisane s programom priprave in zakonsko predpisano metodologijo, bo župan predlagal mestnemu svetu, naj osnutek javno razgrne.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica bo osnutek spremembe ureditvenega načrta obravnaval in sprejel sklep o javni razgrnitvi osnutka. Sklep bo objavljen v Uradnih objavah v časopisu Oko. V skladu s 37. in 38. členom ZUN bo strokovna služba Mestne občine Nova Gorica pripravila javno razgrnitev in javno obravnavo osnutka spremembe ureditvenega načrta v stavbi Mestne občine Nova Gorica ter na sedežu krajevne skupnosti Rožna Dolina. V času razgrnitve bo opravljena javna obravnava. Javna razgrnitev bo trajala najmanj 30 dni. O pričetku in trajanju javne razgrnitve osnutka ter o času javne obravnave bodo občani obveščeni na krajevno običajen način.

Strokovna služba Mestne občine Nova Gorica bo zbrala pripombe in predloge, podane v času javne razgrnitve in na javnih obravnavah, ter skupaj z izdelovalcem osnutka spremembe ureditvenega načrta v tridesetih dneh pripravila strokovno stališče do pripomb in predlogov.

Na predlog župana bo Mestni svet Mestne občine Nova Gorica zavzel stališče do pripomb in predlogov ter se odločil o njihovi utemeljenosti.

Na podlagi odločitve Mestnega sveta o utemeljenosti pripomb in predlogov bo izdelovalec v tridesetih dneh dopolnil osnutek spremembe ureditvenega načrta.

K dopolnjenemu osnutku bo koordinator pridobil mnenja in soglasja strokovnih organov, organizacij in skupnosti, naštetih v točki 4 iz 2. člena tega programa.

Upošteva je pridobljena soglasja, bo izdelovalec v tridesetih dneh pripravil usklajen predlog spremembe ureditvenega načrta, dopolnjen z vsemi morebitnimi potrebnimi tehničnimi rešitvami. Mestni svet Mestne občine Nova Gorica bo, na predlog župana Mestne občine Nova Gorica, z odlokom sprejel Spremembo ureditvenega načrta za centralno odlagališče odpadkov v Stari Gori. Odlok bo objavljen v Uradnih objavah v časopisu Oko, rok njegove uveljavitve pa ne bo krajši kot petnajst dni od njegove objave.

Najkasneje v tridesetih dneh po objavi odloka o spremembi ureditvenega načrta bo izvajalec predal koordinatorju štiri popolne izvode prostorskega izvedbenega načrta v papirni obliki ter izvod v digitalnem zapisu.

5. člen Začetek veljavnosti

Ta program priprave se objavi v Uradnih objavah časopisa Oko in začne veljati z dnem sprejetja na Mestnem svetu Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 350-05-2/2002

Datum: 22.10.2002

ŽUPAN
Črtomir Špacapan